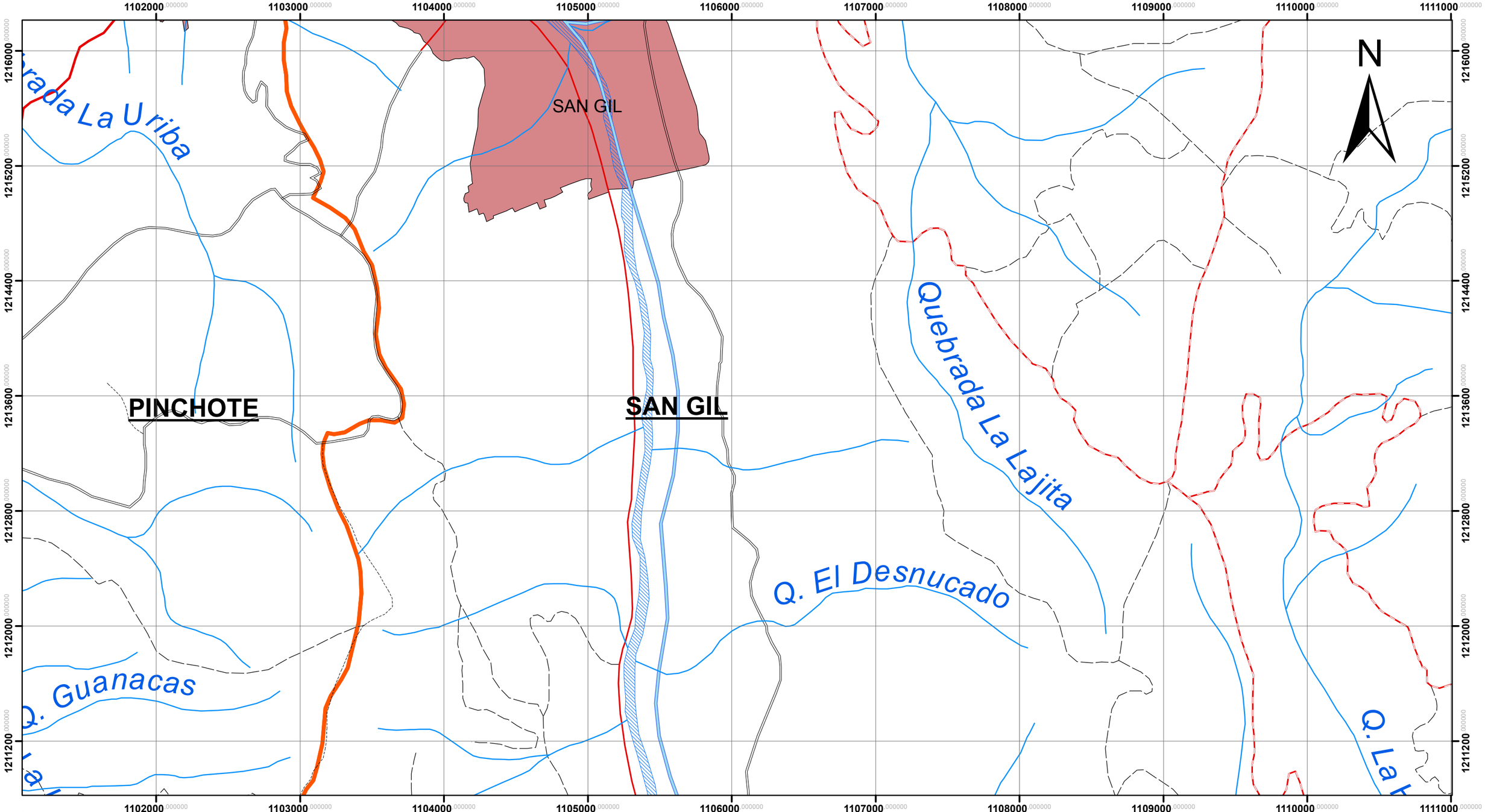
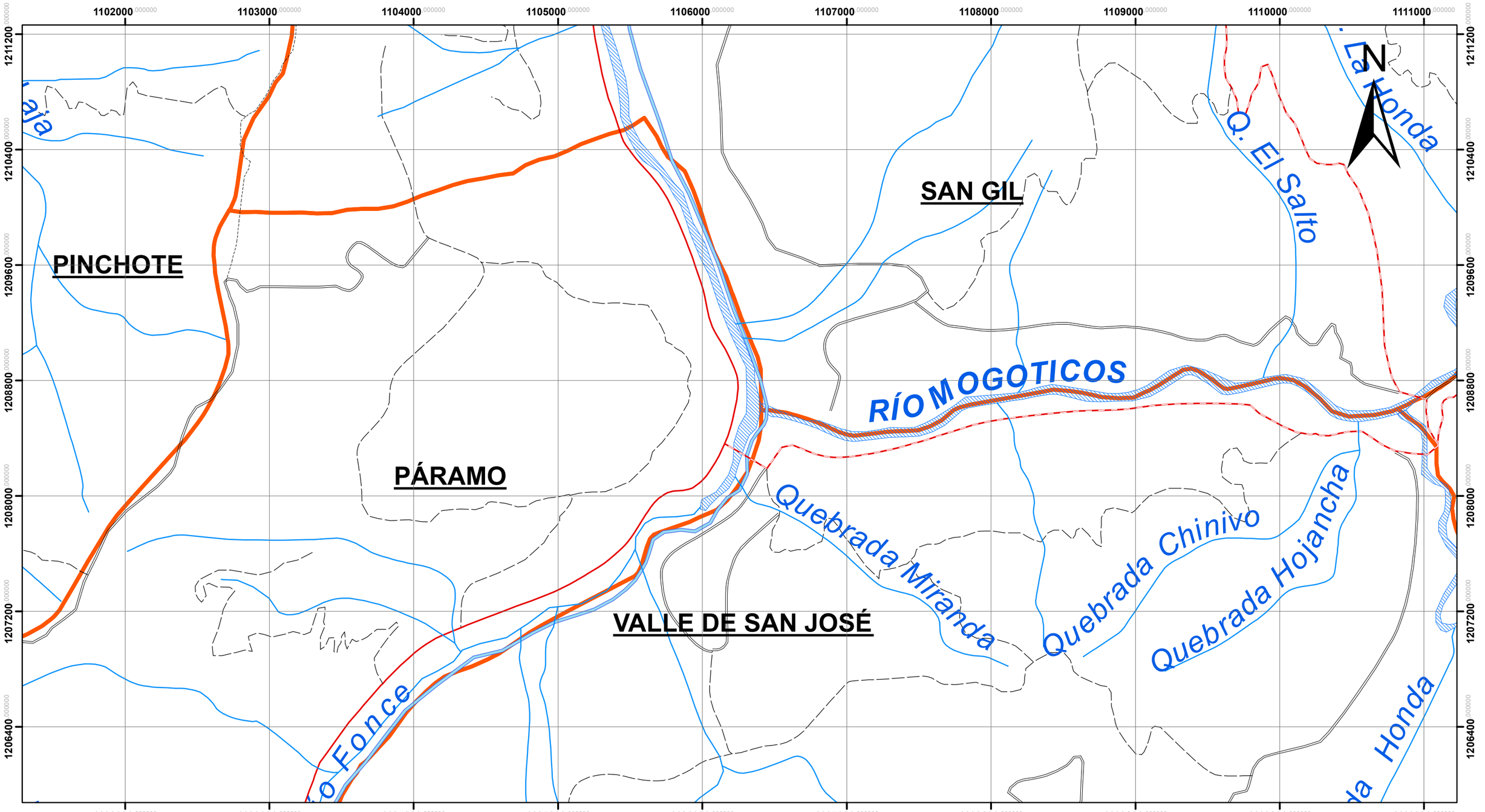


INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio Conectividad vial San Gil	DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE	ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.	APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia	MODIFICACIONES:	CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670	OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS	TÍTULO: INFLUENCIA DE CAUCES Y CUERPOS DE AGUA	PLANO 1 DE 5 FECHA: 02/11/2015 ESCALA 1:25.000 NOMBRE DE ARCHIVO: Cauces.mxd



INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio Conectividad vial San Gil	DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE	ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.	APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia	MODIFICACIONES:	CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670	OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS	TÍTULO: INFLUENCIA DE CAUCES Y CUERPOS DE AGUA	PLANO 2 DE 5 FECHA: 02/11/2015 ESCALA 1:25.000 NOMBRE DE ARCHIVO: Cauces.mxd

SOCORRO

PÁRAMO

VALLE DE SAN JOSÉ

VALLE DE SAN JOSÉ

Quebrada El Venado

Quebrada El Robial

Río Fonce

Q. El Lobo

Q. Los Limones

Q. El Hoyo

Q. La Cueva

Quebrada El Muerto

Q. La Antigua

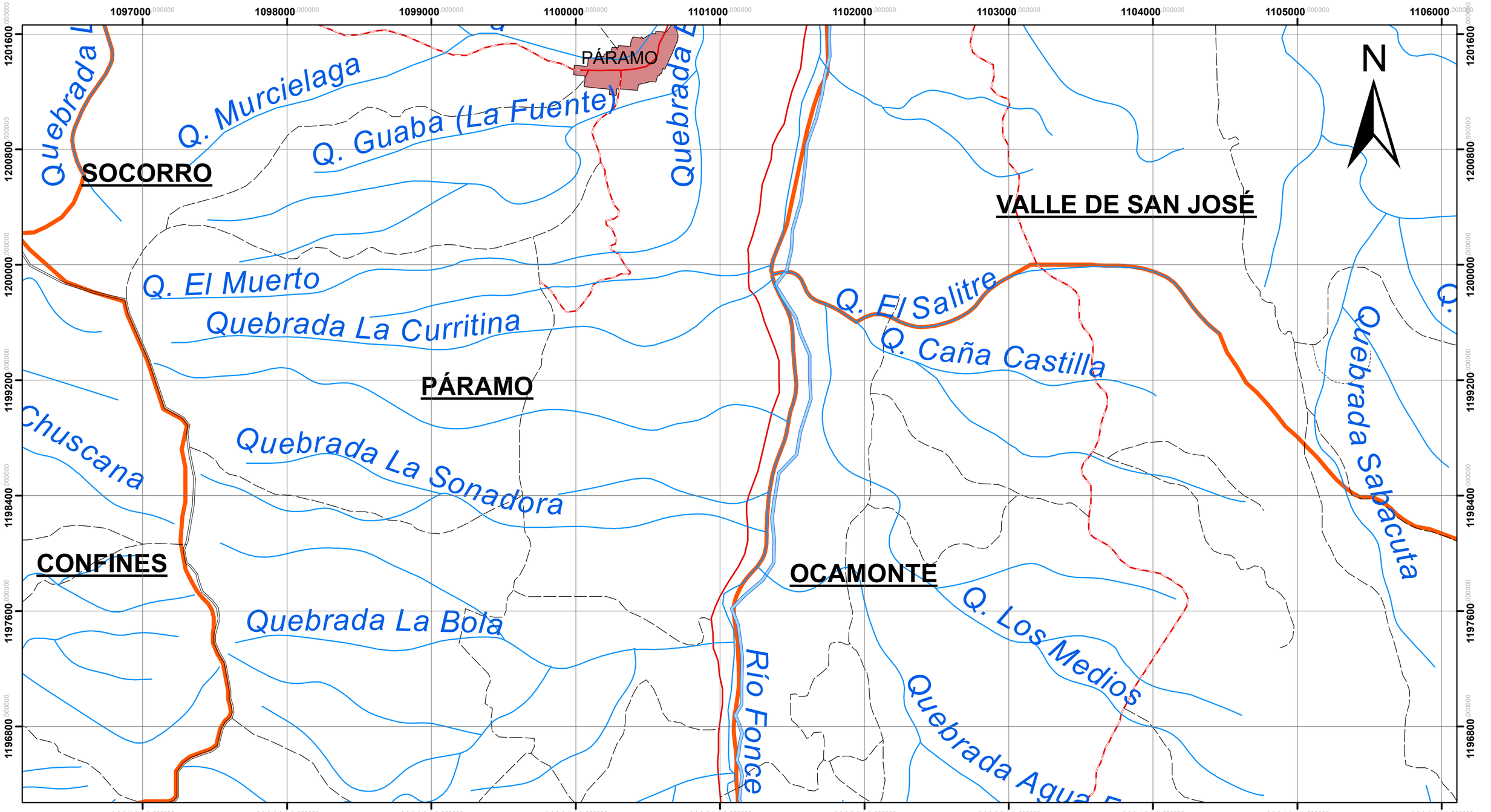
Quebrada

N

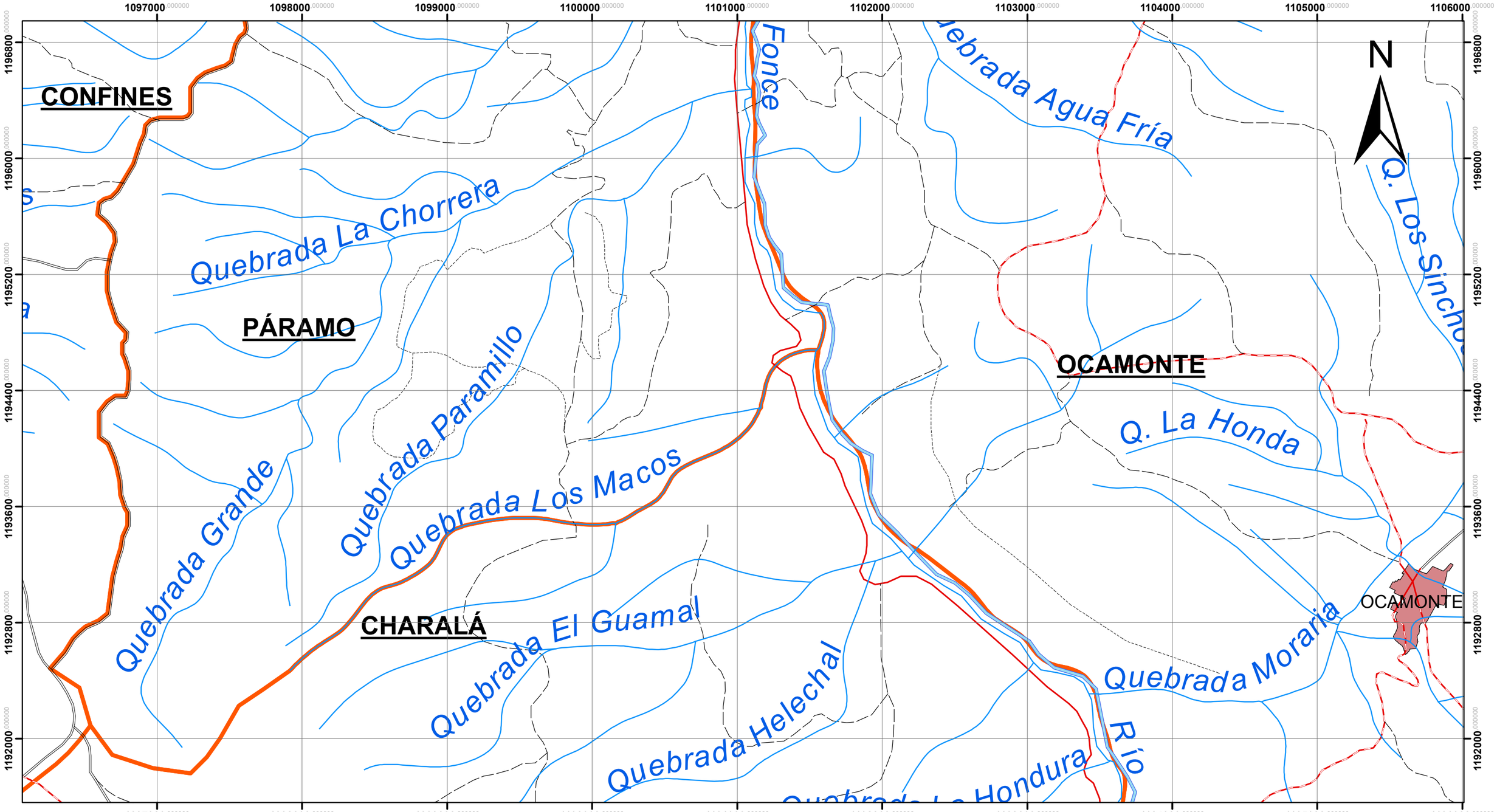
1099000 1100000 1101000 1102000 1103000 1104000 1105000 1106000 1107000 1108000

1206400 1205600 1204800 1204000 1203200 1202400 1201600

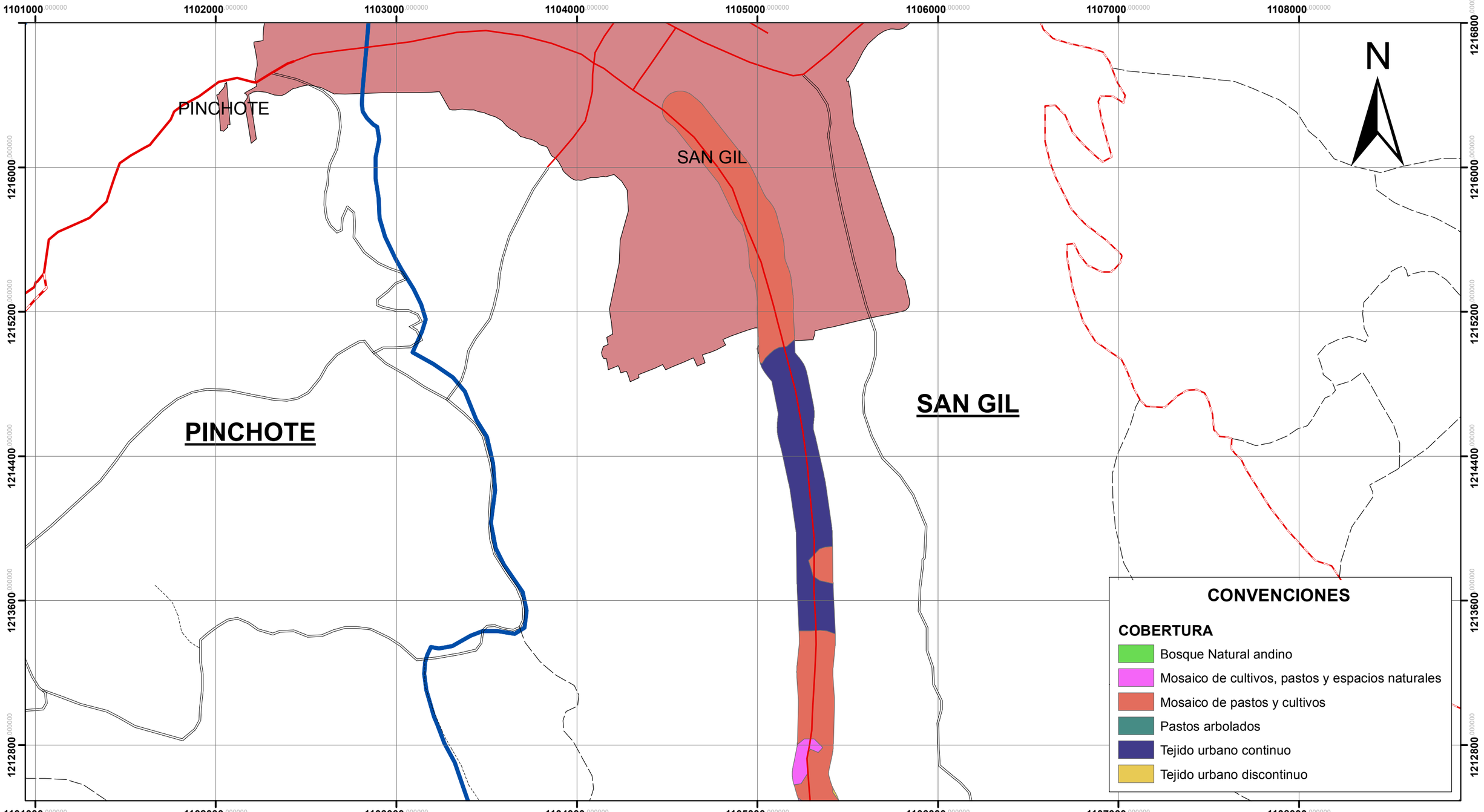
INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio Conectividad vial San Gil	DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE	ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.	APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia	MODIFICACIONES:	CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670	OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS	TÍTULO: INFLUENCIA DE CAUCES Y CUERPOS DE AGUA	PLANO 3 DE 5 FECHA: 02/11/2015 ESCALA 1:25.000 NOMBRE DE ARCHIVO: Cauces.mxd



INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio Conectividad vial San Gil	DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE	ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.	APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia	MODIFICACIONES:	CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670	OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS	TÍTULO: INFLUENCIA DE CAUCES Y CUERPOS DE AGUA	PLANO 4 DE 5 FECHA: 02/11/2015 ESCALA 1:25.000 NOMBRE DE ARCHIVO: Cauces.mxd



INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio Conectividad vial San Gil	DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE	ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.	APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia	MODIFICACIONES:	CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670	OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS	TÍTULO: INFLUENCIA DE CAUCES Y CUERPOS DE AGUA	PLANO 5 DE 5 FECHA: 02/11/2015 ESCALA 1:25.000 NOMBRE DE ARCHIVO: Cauces.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
USO ACTUAL

PLANO
1 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
UsoNormativol.mxd

1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000 1107000.000000 1108000.000000 1109000.000000

1212800.000000 1212000.000000 1211200.000000 1210400.000000 1209600.000000 1208800.000000

N

PINCHOTE

SAN GIL

PÁRAMO

VALLE DE SAN JOSÉ

CONVENCIONES

COBERTURA

- Bosque Natural andino
- Mosaico de cultivos, pastos y espacios naturales
- Mosaico de pastos y cultivos
- Pastos arbolados
- Tejido urbano continuo
- Tejido urbano discontinuo

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

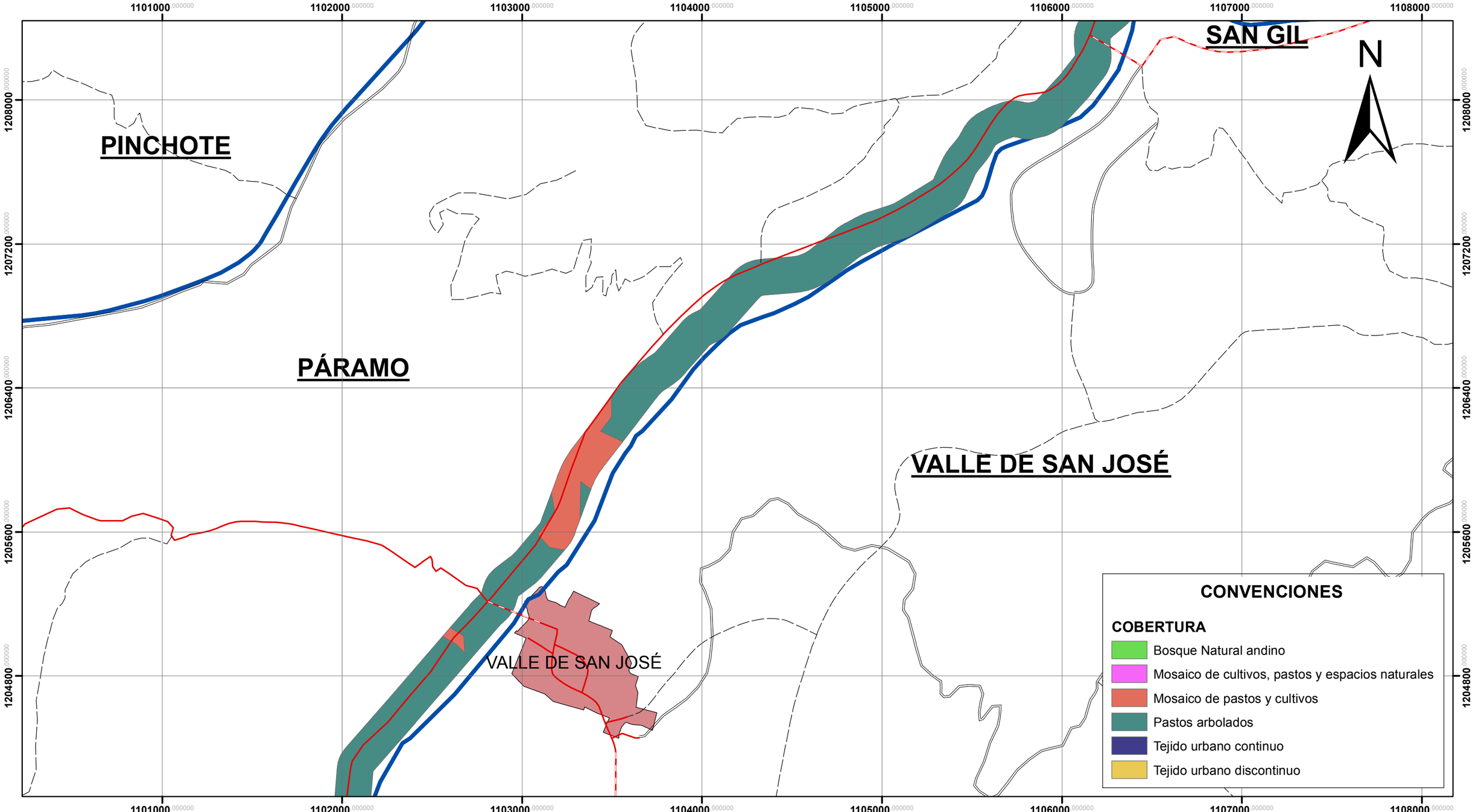
TÍTULO: USO ACTUAL

PLANO 2 DE 8

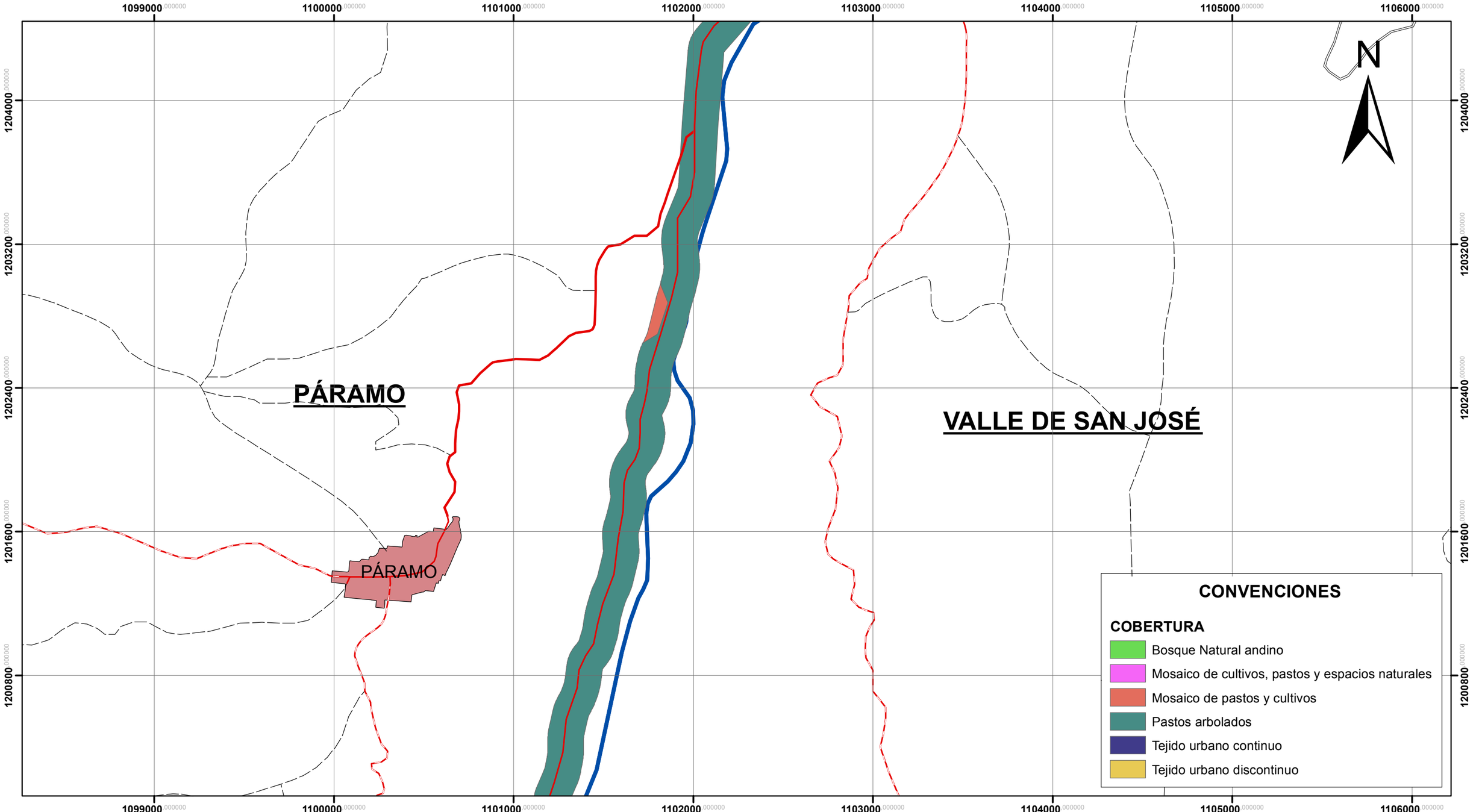
FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: UsoNormativol.mxd



INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio Conectividad vial San Gil	DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE	ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.	APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia	MODIFICACIONES:	CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670	OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS	TÍTULO: USO ACTUAL	PLANO 3 DE 8 FECHA: 02/11/2015 ESCALA 1:20.000 NOMBRE DE ARCHIVO: UsoNormativol.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
USO ACTUAL

PLANO
4 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
UsoNormativol.mxd

1097000.000000 1098000.000000 1099000.000000 1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000

1200000.000000 1199200.000000 1198400.000000 1197600.000000 1196800.000000

VALLE DE SAN JOSÉ

N

PÁRAMO

CONFINES

OCAMONTE

CONVENCIONES

COBERTURA

- Bosque Natural andino
- Mosaico de cultivos, pastos y espacios naturales
- Mosaico de pastos y cultivos
- Pastos arbolados
- Tejido urbano continuo
- Tejido urbano discontinuo

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

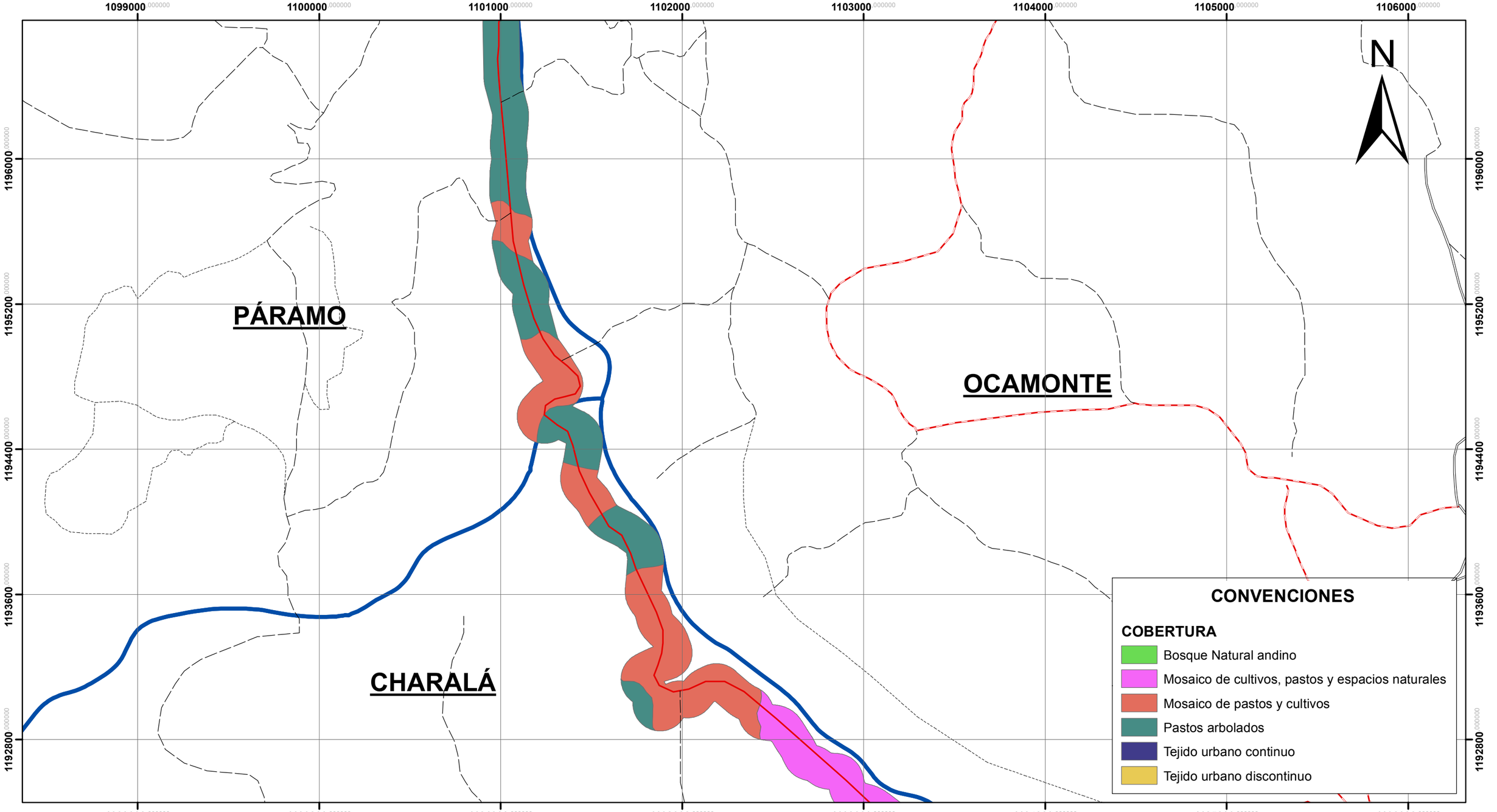
TÍTULO: USO ACTUAL

PLANO 5 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: UsoNormativol.mxd



INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio Conectividad vial San Gil	DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE	ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.	APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia	MODIFICACIONES:	CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670	OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS	TÍTULO: USO ACTUAL	PLANO 6 DE 8 FECHA: 02/11/2015 ESCALA 1:20.000 NOMBRE DE ARCHIVO: UsoNormativol.mxd

1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000 1107000.000000

1192000.000000 1191200.000000 1190400.000000 1189600.000000 1188800.000000

OCAMONTE

N

CHARALÁ

OCAMONTE

CONVENCIONES

COBERTURA

- Bosque Natural andino
- Mosaico de cultivos, pastos y espacios naturales
- Mosaico de pastos y cultivos
- Pastos arbolados
- Tejido urbano continuo
- Tejido urbano discontinuo

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

USO ACTUAL

PLANO

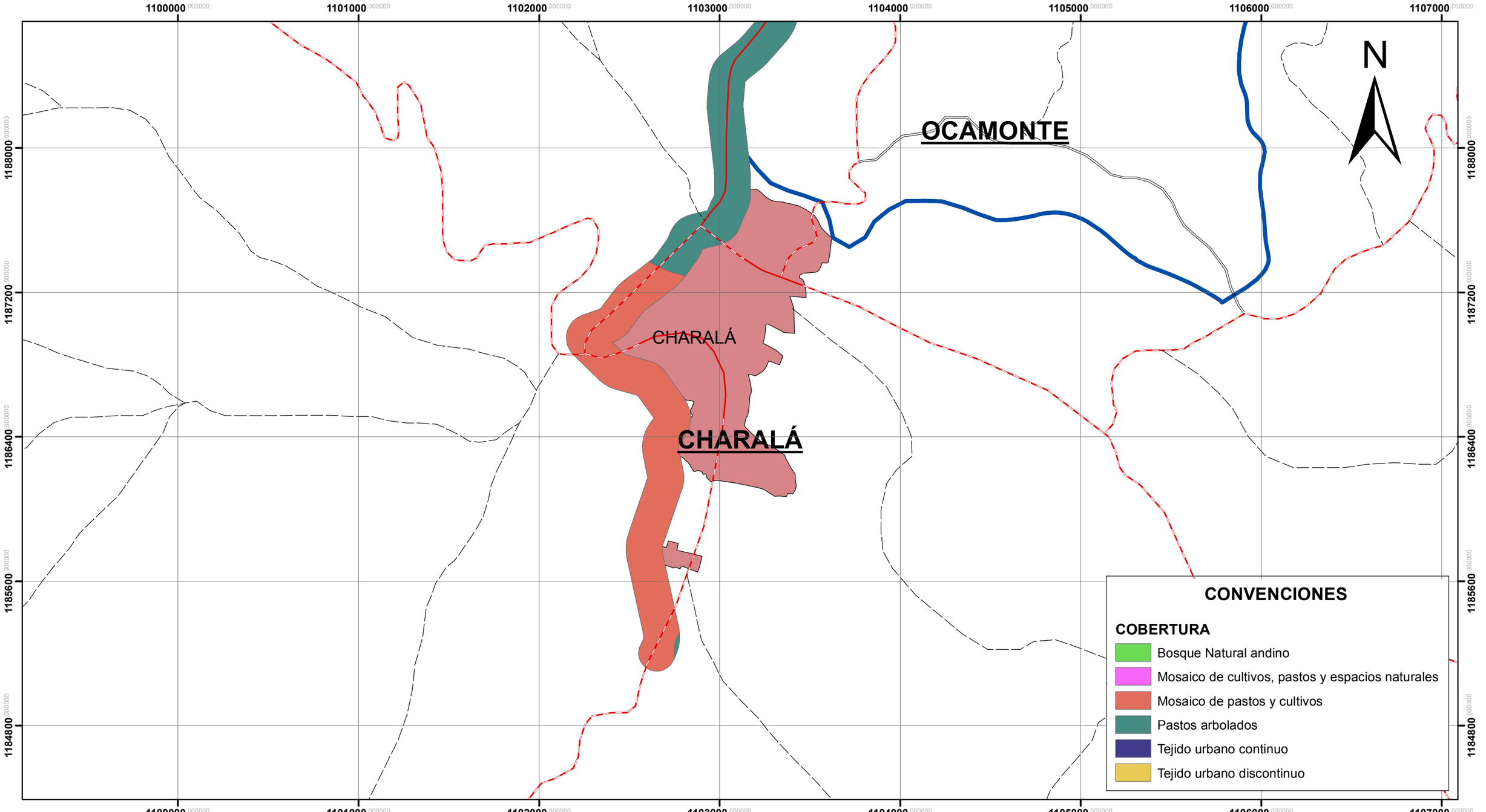
7 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:

UsoNormativol.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

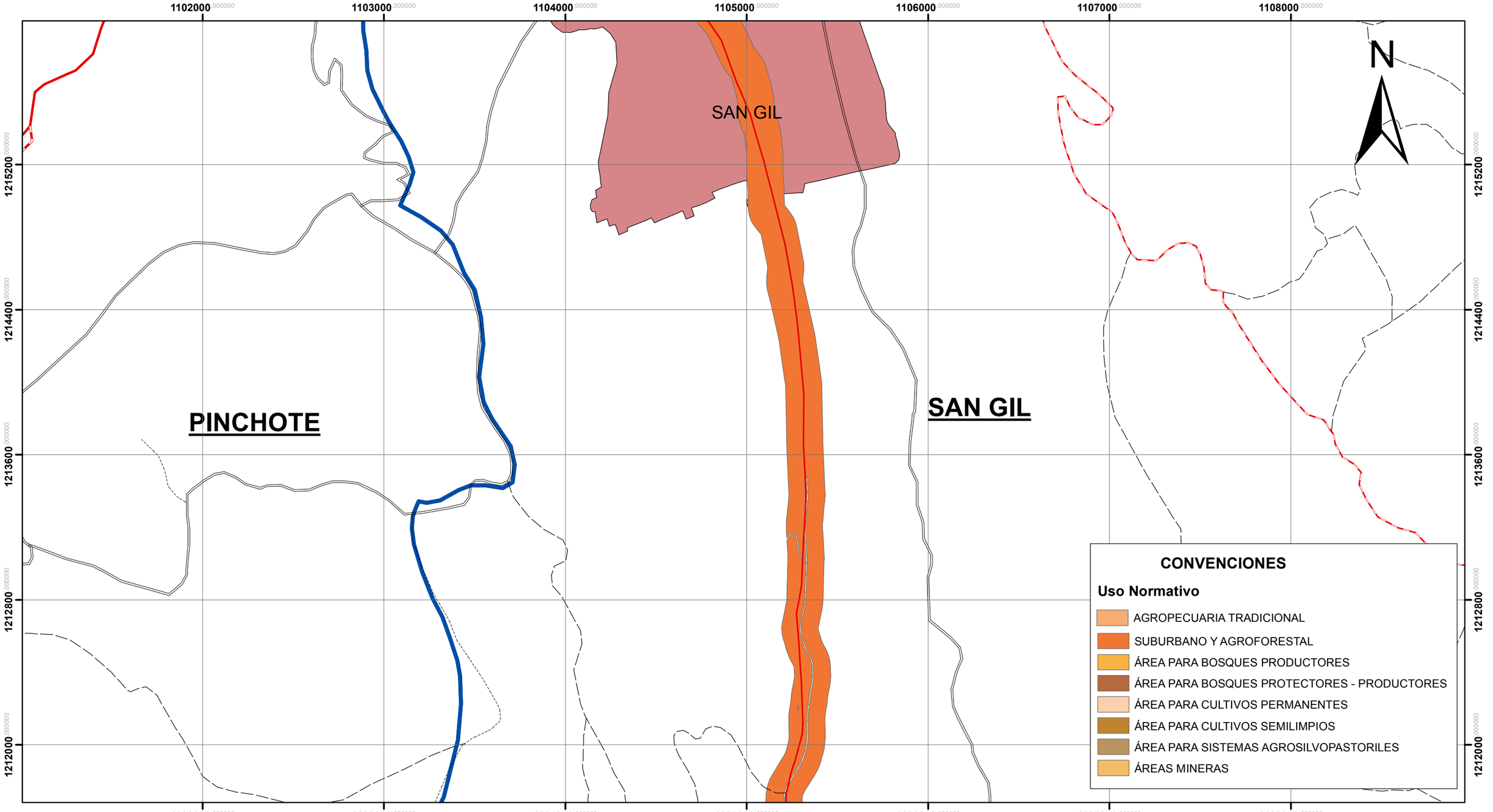
OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
USO ACTUAL

PLANO
8 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
UsoNormativol.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

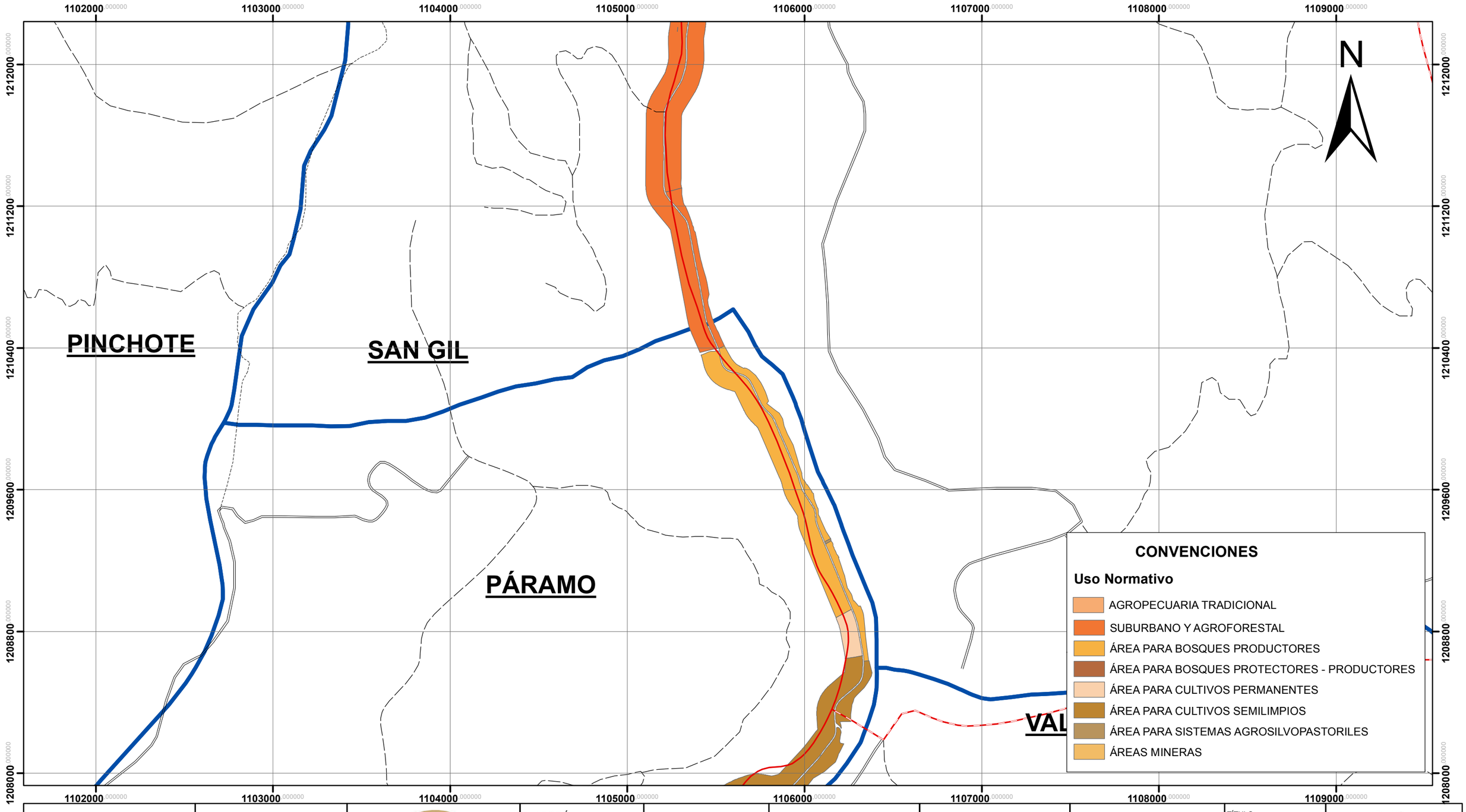
OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
USO NORMATIVO

PLANO
1 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
UsoNormativol.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

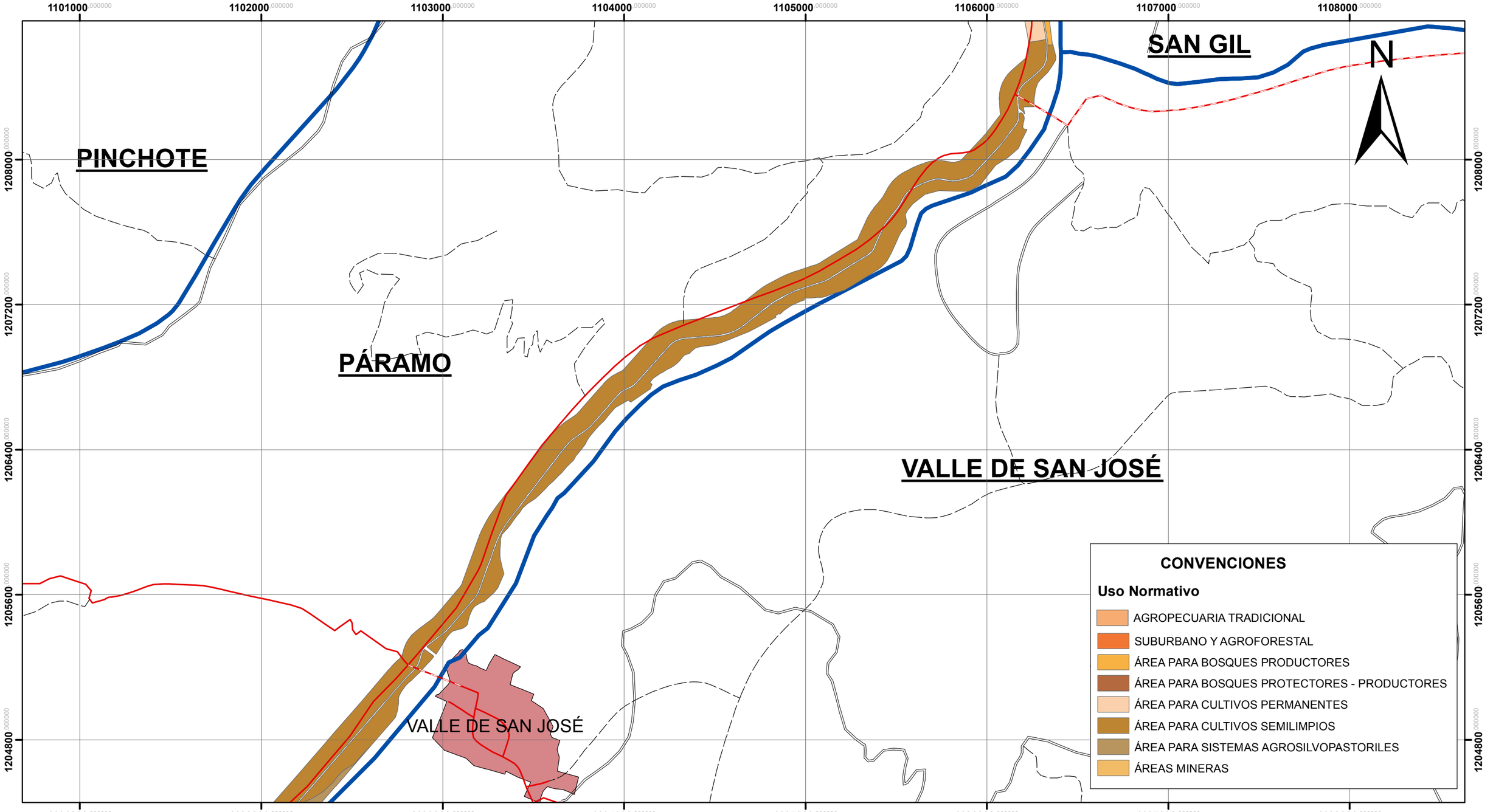
OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
USO NORMATIVO

PLANO
2 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
UsoNormativol.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

USO NORMATIVO

PLANO
3 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
UsoNormativol.mxd

1098000 1099000 1100000 1101000 1102000 1103000 1104000 1105000

1204800 1204000 1203200 1202400 1201600 1200800

SOCORRO

SOCORRO

PÁRAMO

VALLE DE SAN JOSÉ

VALLE DE SAN JOSÉ

PÁRAMO

N

CONVENCIONES

Uso Normativo

- AGROPECUARIA TRADICIONAL
- SUBURBANO Y AGROFORESTAL
- ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES
- ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES
- ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES
- ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS
- ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES
- ÁREAS MINERAS

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

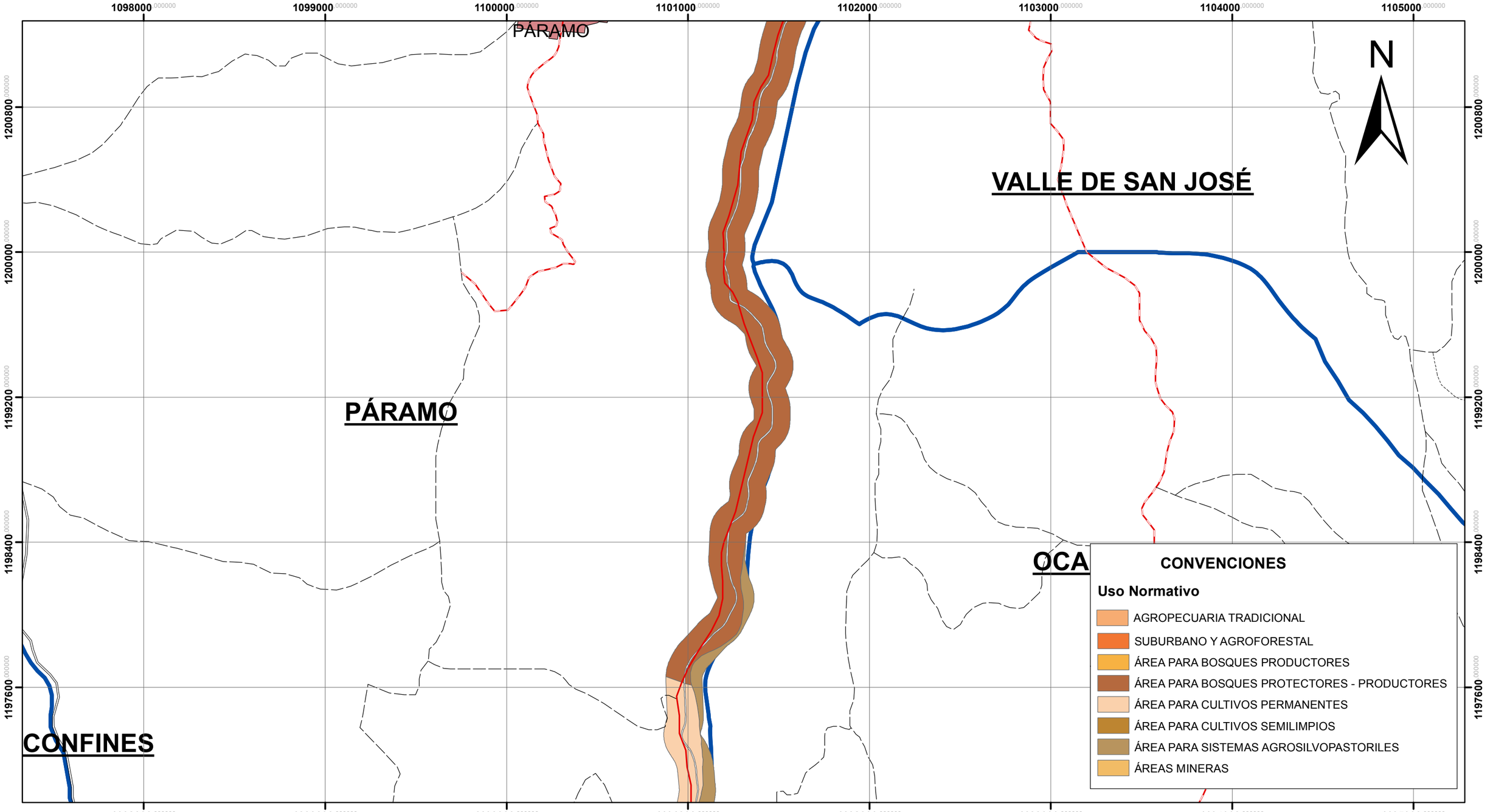
TÍTULO: USO NORMATIVO

PLANO 4 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: UsoNormativol.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

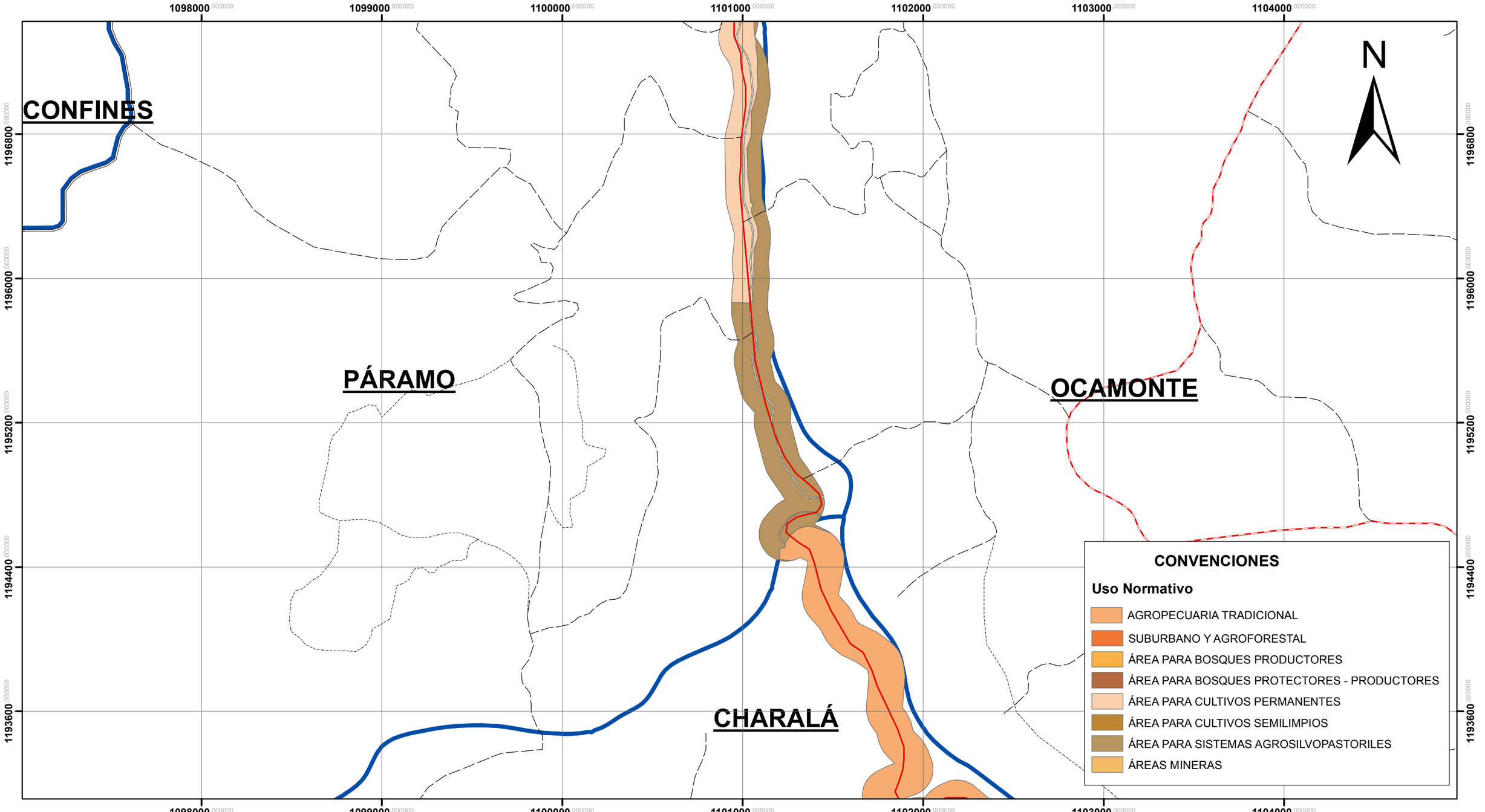
OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
USO NORMATIVO

PLANO
5 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
UsoNormativol.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

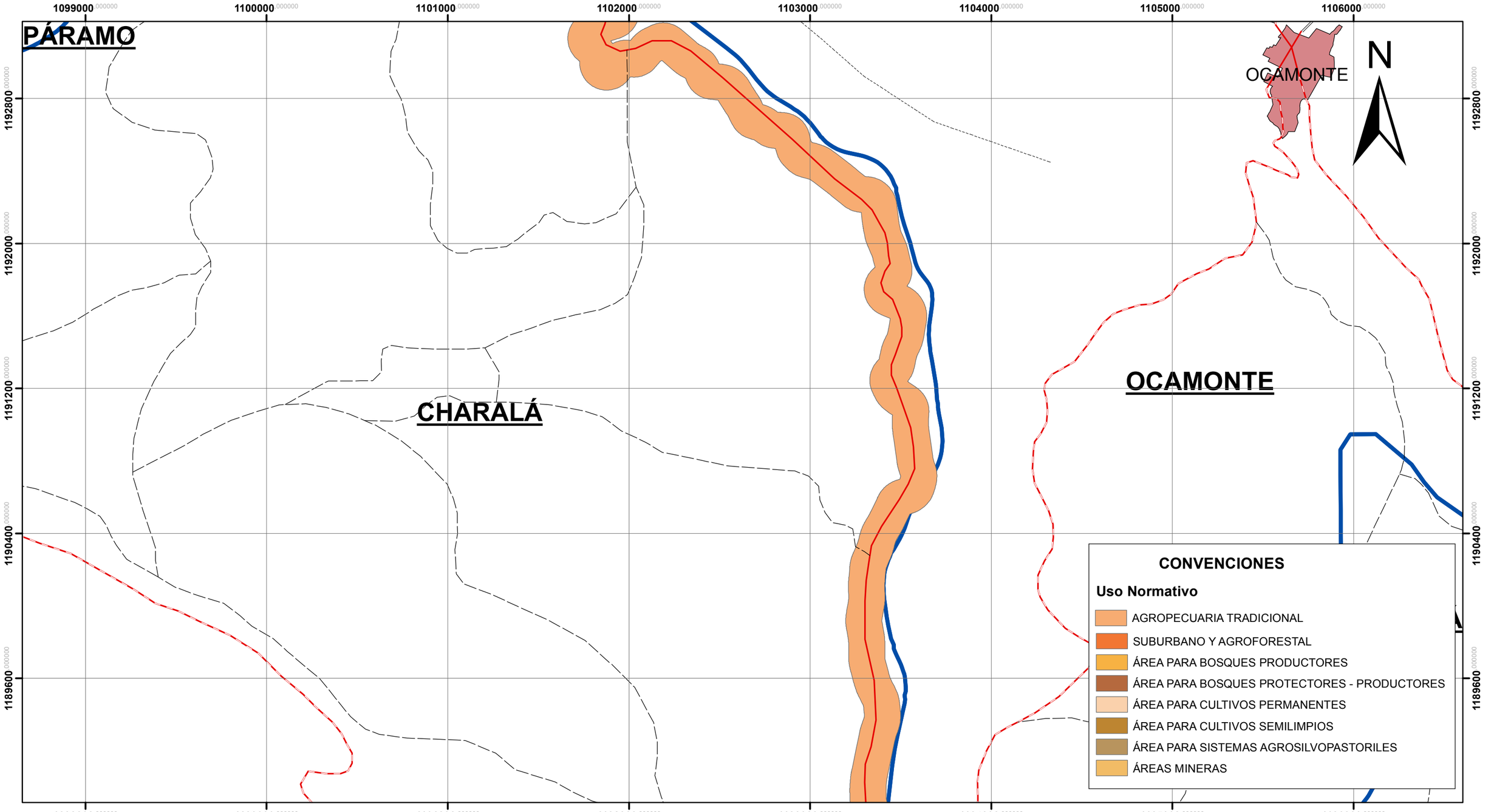
OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
USO NORMATIVO

PLANO
6 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
UsoNormativo1.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

USO NORMATIVO

PLANO
7 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
UsoNormativol.mxd

1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000

1188800.000000 1188000.000000 1187200.000000 1186400.000000 1185600.000000

N

OCAMONTE

CHARALÁ

CHARALÁ

CONVENCIONES

Uso Normativo

- AGROPECUARIA TRADICIONAL
- SUBURBANO Y AGROFORESTAL
- ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES
- ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES
- ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES
- ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS
- ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES
- ÁREAS MINERAS

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO: USO NORMATIVO

PLANO 8 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: UsoNormativol.mxd

1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000 1107000.000000 1108000.000000

1215200.000000 1214400.000000 1213600.000000 1212800.000000 1212000.000000

SAN GIL

PINCHOTE

SAN GIL

N

CONVENCIONES

- Via Tipo 1
- Via Tipo 2
- Via Tipo 3
- Via Tipo 4
- Via Tipo 5
- VIa Tipo 6
- Camino, Sendero
- Río Fonce
- Límites Municipales
- Predial
- Cabeceras Municipales

CLASES DE TIERRA SEGÚN VALOR POTENCIAL

- MALA
- MEDIANA A REGULAR

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER – SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

VALOR POTENCIAL

PLANO

1 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:

ValorPotencial.mxd

1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000 1107000.000000 1108000.000000 1109000.000000

1211200.000000 1210400.000000 1209600.000000 1208800.000000 1208000.000000

N

PINCHOTE

SAN GIL

PÁRAMO

VALLE DE SA

CONVENCIONES

- Via Tipo 1
- Via Tipo 2
- Via Tipo 3
- Via Tipo 4
- Via Tipo 5
- VIa Tipo 6
- Camino, Sendero
- Río Fonce
- Límites Municipales
- Predial
- Cabeceras Municipales

CLASES DE TIERRA SEGÚN VALOR POTENCIAL

- MALA
- MEDIANA A REGULAR

1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000 1107000.000000 1108000.000000 1109000.000000

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO: VALOR POTENCIAL

PLANO 2 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: ValorPotencial.mxd

1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000 1107000.000000

1208000.000000 1207200.000000 1206400.000000 1205600.000000 1204800.000000 1204000.000000

PINCHOTE

PÁRAMO

VALLE DE SAN JOSÉ

VALLE DE SAN JOSÉ

N

CONVENCIONES

- Via Tipo 1
- Via Tipo 2
- Via Tipo 3
- Via Tipo 4
- Via Tipo 5
- VIa Tipo 6
- Camino, Sendero
- Río Fonce
- Límites Municipales
- Predial
- Cabeceras Municipales

CLASES DE TIERRA SEGÚN VALOR POTENCIAL

- MALA
- MEDIANA A REGULAR

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

VALOR POTENCIAL

PLANO

3 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:

ValorPotencial.mxd

1098000.000000 1099000.000000 1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000

1204000.000000 1203200.000000 1202400.000000 1201600.000000 1200800.000000 1200000.000000

N

SOCORRO

PÁRAMO

PÁRAMO

VALLE DE SAN JOSÉ

OCAMONTE

OCAMONTE

CONVENCIONES

- Via Tipo 1
- Via Tipo 2
- Via Tipo 3
- Via Tipo 4
- Via Tipo 5
- VIa Tipo 6
- Camino, Sendero
- Río Fonce
- Límites Municipales
- Predial
- Cabeceras Municipales

CLASES DE TIERRA SEGÚN VALOR POTENCIAL

- MALA
- MEDIANA A REGULAR

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

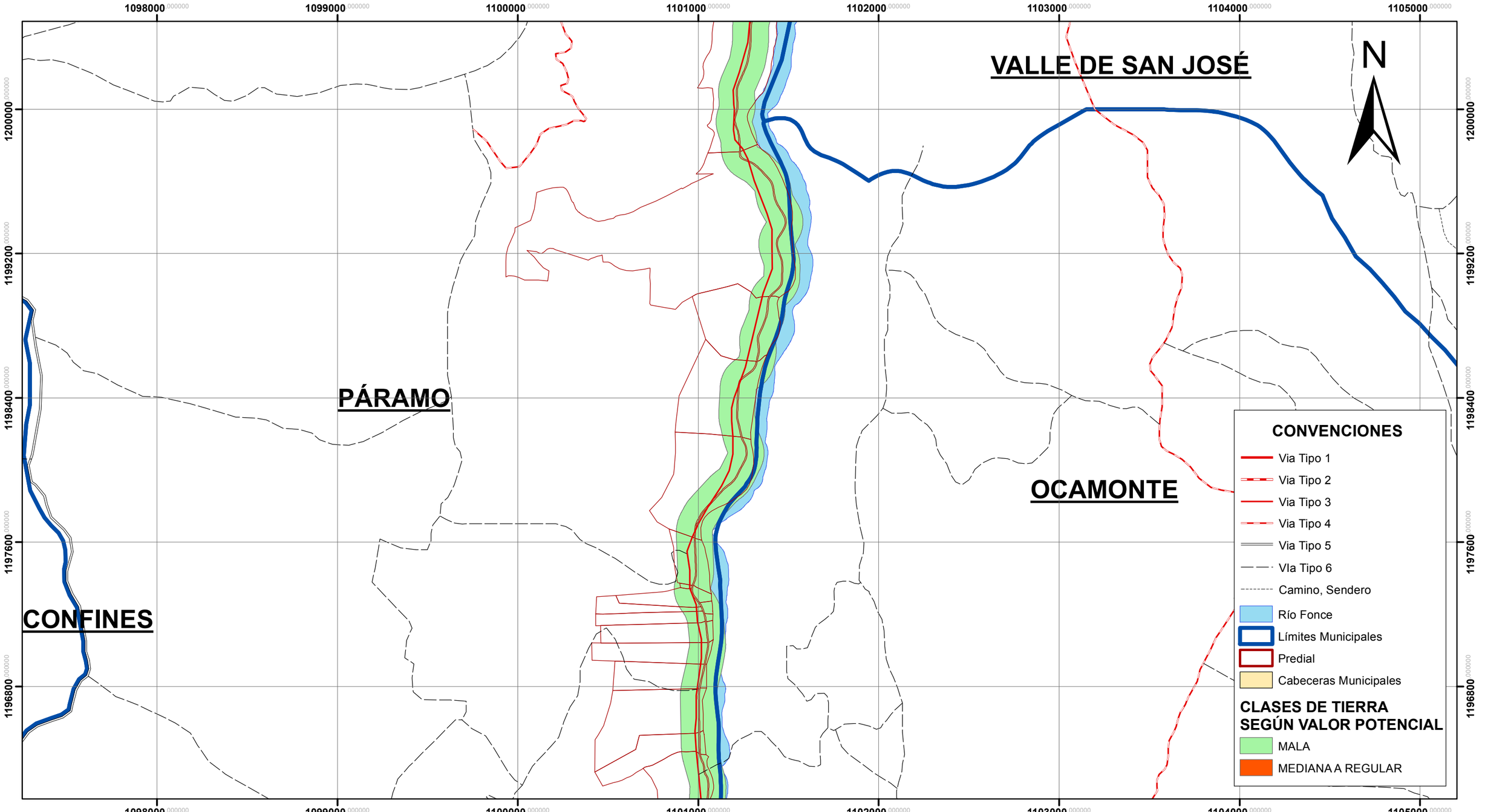
TÍTULO: VALOR POTENCIAL

PLANO 4 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: ValorPotencial.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

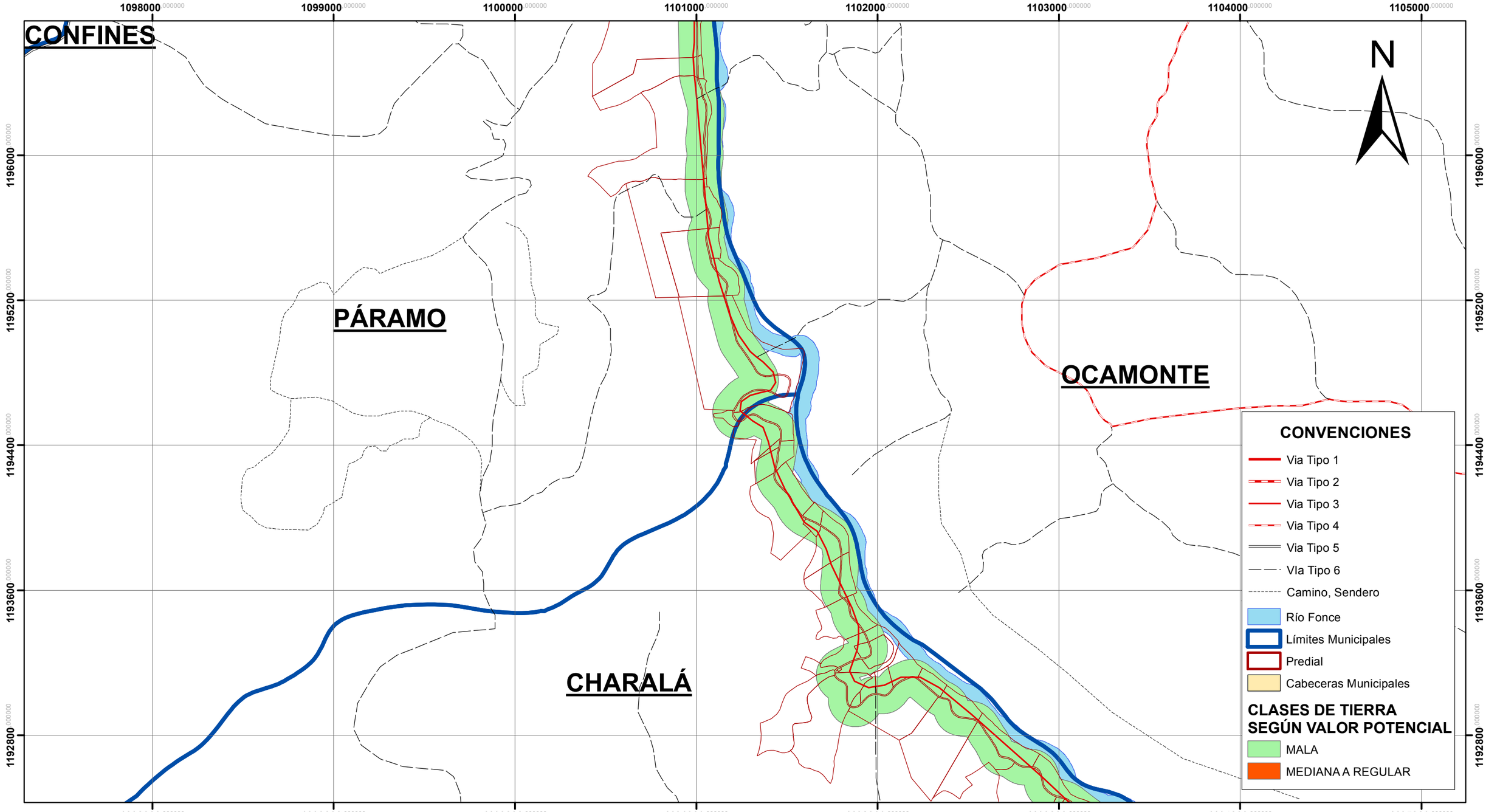
OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
VALOR POTENCIAL

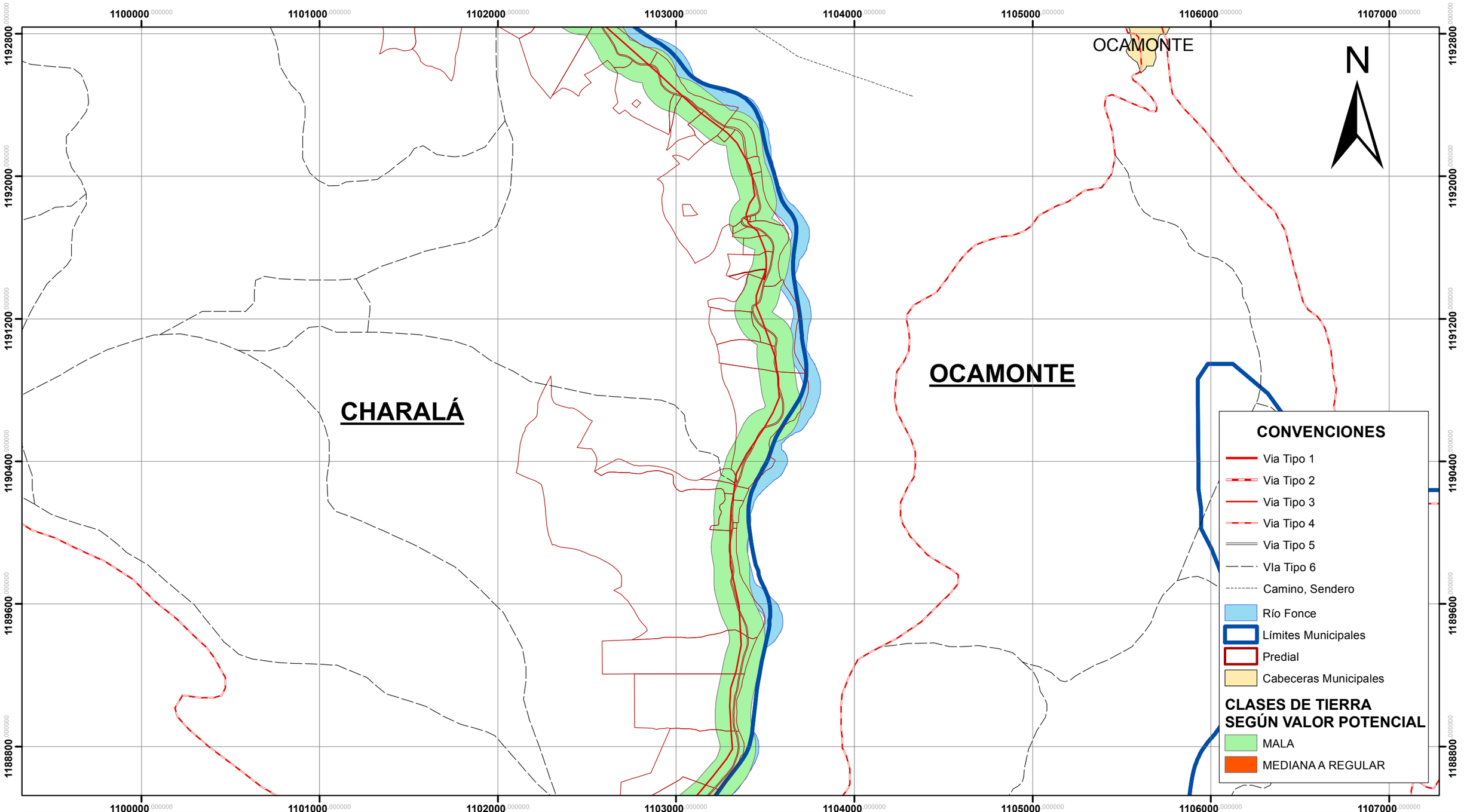
PLANO
5 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
ValorPotencial.mxd



INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS	Consorcio Conectividad vial San Gil	DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE	ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.	APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia	MODIFICACIONES:	CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670	OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS	TÍTULO: VALOR POTENCIAL	PLANO 6 DE 8 FECHA: 02/11/2015 ESCALA 1:20.000 NOMBRE DE ARCHIVO: ValorPotencial.mxd



INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
VALOR POTENCIAL

PLANO
7 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
ValorPotencial.mxd

1099000.000000 1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000

1188800.000000 1188000.000000 1187200.000000 1186400.000000 1185600.000000 1184800.000000

N

OCAMONTE

CHARALÁ

CHARALÁ

CONVENCIONES

- Via Tipo 1
- Via Tipo 2
- Via Tipo 3
- Via Tipo 4
- Via Tipo 5
- VIa Tipo 6
- Camino, Sendero
- Río Fonce
- Límites Municipales
- Predial
- Cabeceras Municipales

CLASES DE TIERRA SEGÚN VALOR POTENCIAL

- MALA
- MEDIANA A REGULAR

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO: VALOR POTENCIAL

PLANO 8 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: ValorPotencial.mxd

ZHF	VALOR POTENCIAL	AGUAS	VÍAS	USO NORMATIVO	ÁREA (m2)	CONVENCIONES
1	49	Suficientes	Buenas	SUBURBANO Y AGROFORESTAL	1.185.054,6	
2	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	24.949,6	
3	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	790.913,1	
4	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	504,1	
5	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES	672.996,2	
6	33	Suficientes	Buenas	ÁREAS MINERAS	34.675,1	
7	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	232.927,9	
8	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	297.806,0	
9	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	694.111,7	
10	33	Suficientes	Buenas	AGROPECUARIA TRADICIONAL	2.455.913,2	
11	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES	1.087.830,0	

SAN GIL

N

1101000 1102000 1103000 1104000 1105000 1106000 1107000 1108000

1215200 1214400 1213600 1212800 1212000 1211200

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER — SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

ZONAS HOMOGÉNAS FÍSICAS

PLANO

1 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:

zhf.mxd

ZHF	VALOR POTENCIAL	AGUAS	VÍAS	USO NORMATIVO	ÁREA (m2)	CONVENCIONES
1	49	Suficientes	Buenas	SUBURBANO Y AGROFORESTAL	1.185.054,6	
2	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	24.949,6	
3	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	790.913,1	
4	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	504,1	
5	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES	672.996,2	
6	33	Suficientes	Buenas	ÁREAS MINERAS	34.675,1	
7	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	232.927,9	
8	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	297.806,0	
9	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	694.111,7	
10	33	Suficientes	Buenas	AGROPECUARIA TRADICIONAL	2.455.913,2	
11	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES	1.087.830,0	

1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000 1107000.000000 1108000.000000

1210400.000000 1209600.000000 1208800.000000 1208000.000000 1207200.000000

N

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

ZONAS HOMOGÉNAS FÍSICAS

PLANO

2 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:

zhf.mxd

ZHF	VALOR POTENCIAL	AGUAS	VÍAS	USO NORMATIVO	ÁREA (m2)	CONVENCIONES
1	49	Suficientes	Buenas	SUBURBANO Y AGROFORESTAL	1.185.054,6	
2	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	24.949,6	
3	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	790.913,1	
4	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	504,1	
5	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES	672.996,2	
6	33	Suficientes	Buenas	ÁREAS MINERAS	34.675,1	
7	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	232.927,9	
8	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	297.806,0	
9	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	694.111,7	
10	33	Suficientes	Buenas	AGROPECUARIA TRADICIONAL	2.455.913,2	
11	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES	1.087.830,0	

1099000.000000 1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000

1207200.000000 1206400.000000 1205600.000000 1204800.000000 1204000.000000 1203200.000000

N

VALLE DE SAN JOSÉ

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO: ZONAS HOMOGÉNAS FÍSICAS

PLANO 3 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: zhf.mxd

ZHF	VALOR POTENCIAL	AGUAS	VÍAS	USO NORMATIVO	ÁREA (m2)	CONVENCIONES
1	49	Suficientes	Buenas	SUBURBANO Y AGROFORESTAL	1.185.054,6	
2	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	24.949,6	
3	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	790.913,1	
4	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	504,1	
5	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES	672.996,2	
6	33	Suficientes	Buenas	ÁREAS MINERAS	34.675,1	
7	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	232.927,9	
8	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	297.806,0	
9	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	694.111,7	
10	33	Suficientes	Buenas	AGROPECUARIA TRADICIONAL	2.455.913,2	
11	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES	1.087.830,0	

1097000.000000 1098000.000000 1099000.000000 1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000

1203200.000000 1202400.000000 1201600.000000 1200800.000000 1200000.000000

PÁRAMO

N

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

ZONAS HOMOGÉNAS FÍSICAS

PLANO

4 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:

zhf.mxd

ZHF	VALOR POTENCIAL	AGUAS	VÍAS	USO NORMATIVO	ÁREA (m2)	CONVENCIONES
1	49	Suficientes	Buenas	SUBURBANO Y AGROFORESTAL	1.185.054,6	
2	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	24.949,6	
3	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	790.913,1	
4	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	504,1	
5	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES	672.996,2	
6	33	Suficientes	Buenas	ÁREAS MINERAS	34.675,1	
7	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	232.927,9	
8	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	297.806,0	
9	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	694.111,7	
10	33	Suficientes	Buenas	AGROPECUARIA TRADICIONAL	2.455.913,2	
11	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES	1.087.830,0	

N

1097000.000000 1098000.000000 1099000.000000 1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000

1200000.000000 1199200.000000 1198400.000000 1197600.000000 1196800.000000 1196000.000000

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER — SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

ZONAS HOMOGÉNAS FÍSICAS

PLANO

5 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:

zhf.mxd

ZHF	VALOR POTENCIAL	AGUAS	VÍAS	USO NORMATIVO	ÁREA (m2)	CONVENCIONES
1	49	Suficientes	Buenas	SUBURBANO Y AGROFORESTAL	1.185.054,6	
2	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	24.949,6	
3	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	790.913,1	
4	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	504,1	
5	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES	672.996,2	
6	33	Suficientes	Buenas	ÁREAS MINERAS	34.675,1	
7	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	232.927,9	
8	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	297.806,0	
9	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	694.111,7	
10	33	Suficientes	Buenas	AGROPECUARIA TRADICIONAL	2.455.913,2	
11	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES	1.087.830,0	

1098000.000000 1099000.000000 1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000

1196000.000000 1195200.000000 1194400.000000 1193600.000000 1192800.000000 1192000.000000

N

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:

DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:

ZONAS HOMOGÉNAS FÍSICAS

PLANO

6 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:

zhf.mxd

ZHF	VALOR POTENCIAL	AGUAS	VÍAS	USO NORMATIVO	ÁREA (m2)	CONVENCIONES
1	49	Suficientes	Buenas	SUBURBANO Y AGROFORESTAL	1.185.054,6	
2	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	24.949,6	
3	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	790.913,1	
4	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	504,1	
5	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES	672.996,2	
6	33	Suficientes	Buenas	ÁREAS MINERAS	34.675,1	
7	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	232.927,9	
8	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	297.806,0	
9	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	694.111,7	
10	33	Suficientes	Buenas	AGROPECUARIA TRADICIONAL	2.455.913,2	
11	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES	1.087.830,0	

N

1100000.000000 1101000.000000 1102000.000000 1103000.000000 1104000.000000 1105000.000000 1106000.000000 1107000.000000

1192000.000000 1191200.000000 1190400.000000 1189600.000000 1188800.000000

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO: ZONAS HOMOGÉNAS FÍSICAS

PLANO 7 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: zhf.mxd

ZHF	VALOR POTENCIAL	AGUAS	VÍAS	USO NORMATIVO	ÁREA (m2)	CONVENCIONES
1	49	Suficientes	Buenas	SUBURBANO Y AGROFORESTAL	1.185.054,6	
2	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	24.949,6	
3	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	790.913,1	
4	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	504,1	
5	49	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PRODUCTORES	672.996,2	
6	33	Suficientes	Buenas	ÁREAS MINERAS	34.675,1	
7	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS PERMANENTES	232.927,9	
8	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA CULTIVOS SEMILIMPIOS	297.806,0	
9	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA SISTEMAS AGROSILVOPASTORILES	694.111,7	
10	33	Suficientes	Buenas	AGROPECUARIA TRADICIONAL	2.455.913,2	
11	33	Suficientes	Buenas	ÁREA PARA BOSQUES PROTECTORES - PRODUCTORES	1.087.830,0	

CHARALÁ

N

1099000 1100000 1101000 1102000 1103000 1104000 1105000 1106000

1188800 1188000 1187200 1186400 1185600 1184800

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

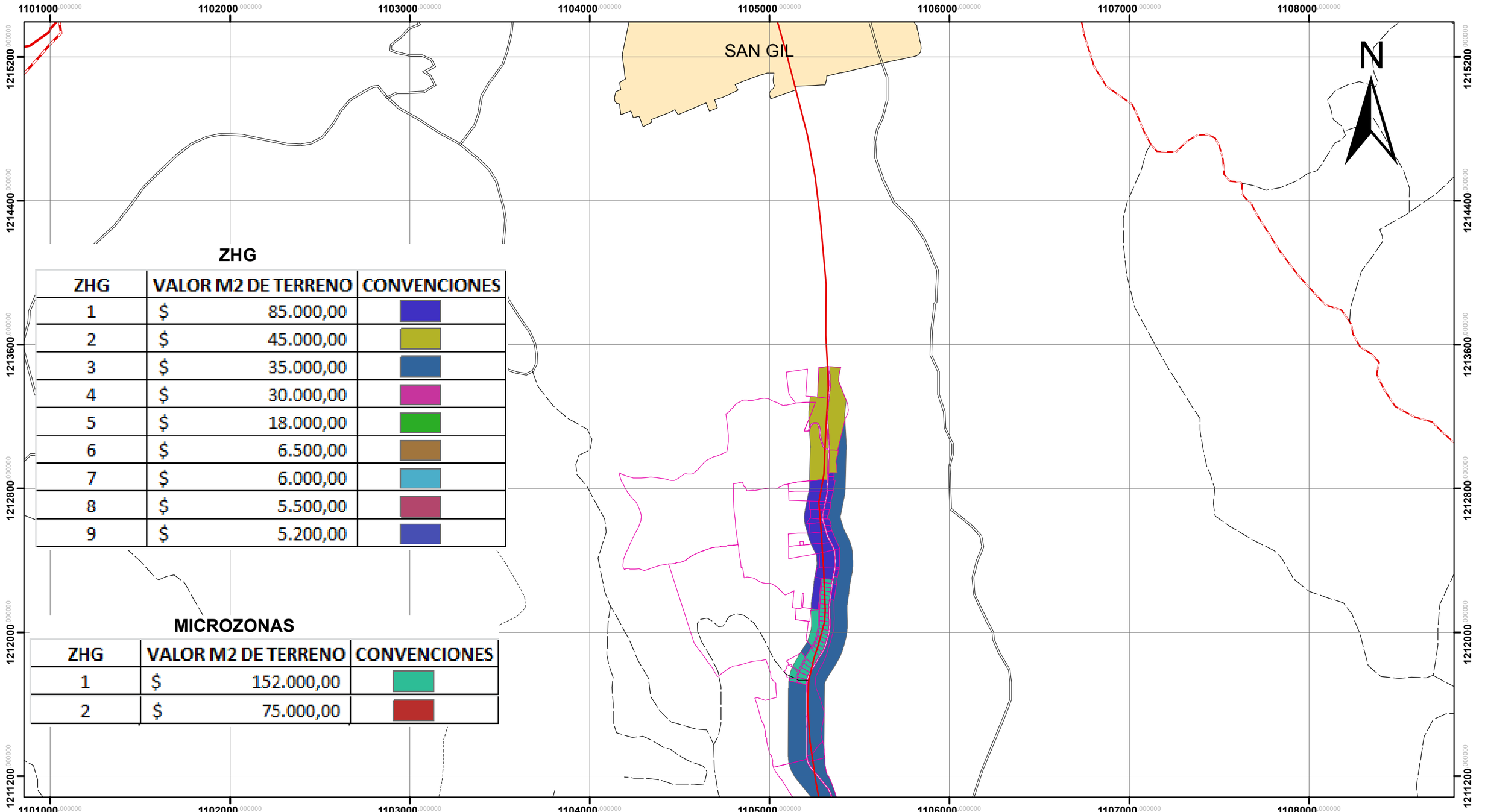
TÍTULO: ZONAS HOMOGÉNAS FÍSICAS

PLANO 8 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: zhf.mxd



ZHG

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 85.000,00	
2	$ 45.000,00	
3	$ 35.000,00	
4	$ 30.000,00	
5	$ 18.000,00	
6	$ 6.500,00	
7	$ 6.000,00	
8	$ 5.500,00	
9	$ 5.200,00	

MICROZONAS

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 152.000,00	
2	$ 75.000,00	

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER — SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

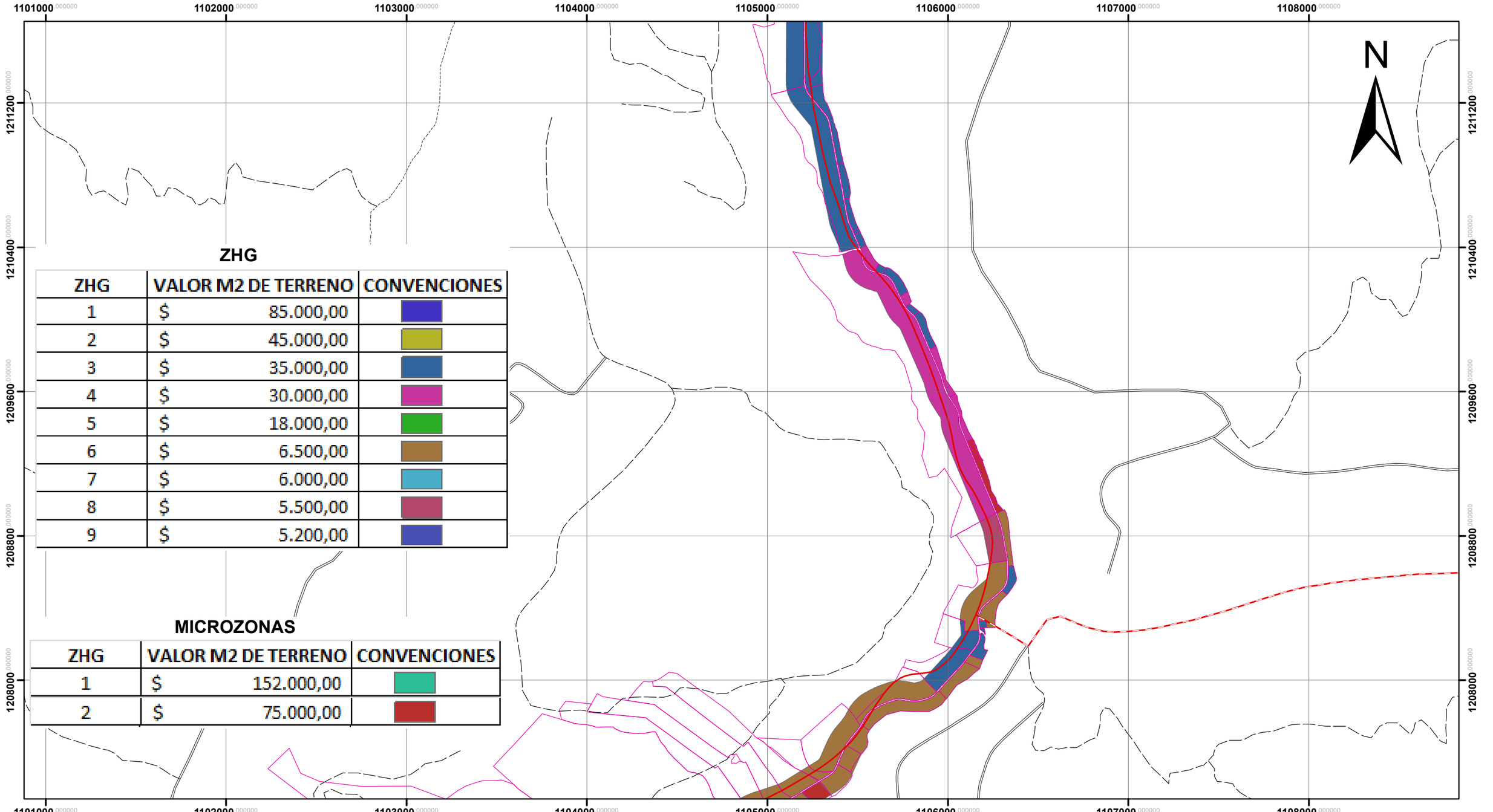
TÍTULO: ZONAS HOMOGÉNAS GEOECONÓMICAS

PLANO 1 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: zhg.mxd



ZHG

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 85.000,00	
2	$ 45.000,00	
3	$ 35.000,00	
4	$ 30.000,00	
5	$ 18.000,00	
6	$ 6.500,00	
7	$ 6.000,00	
8	$ 5.500,00	
9	$ 5.200,00	

MICROZONAS

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 152.000,00	
2	$ 75.000,00	

INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
ZONAS HOMOGÉNAS GEOECONÓMICAS

PLANO
2 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
zhg.mxd

1099000 1100000 1101000 1102000 1103000 1104000 1105000 1106000

1208000 1207200 1206400 1205600 1204800 1204000

N

VALLE DE SAN JOSÉ

ZHG

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 85.000,00	
2	$ 45.000,00	
3	$ 35.000,00	
4	$ 30.000,00	
5	$ 18.000,00	
6	$ 6.500,00	
7	$ 6.000,00	
8	$ 5.500,00	
9	$ 5.200,00	

MICROZONAS

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 152.000,00	
2	$ 75.000,00	

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

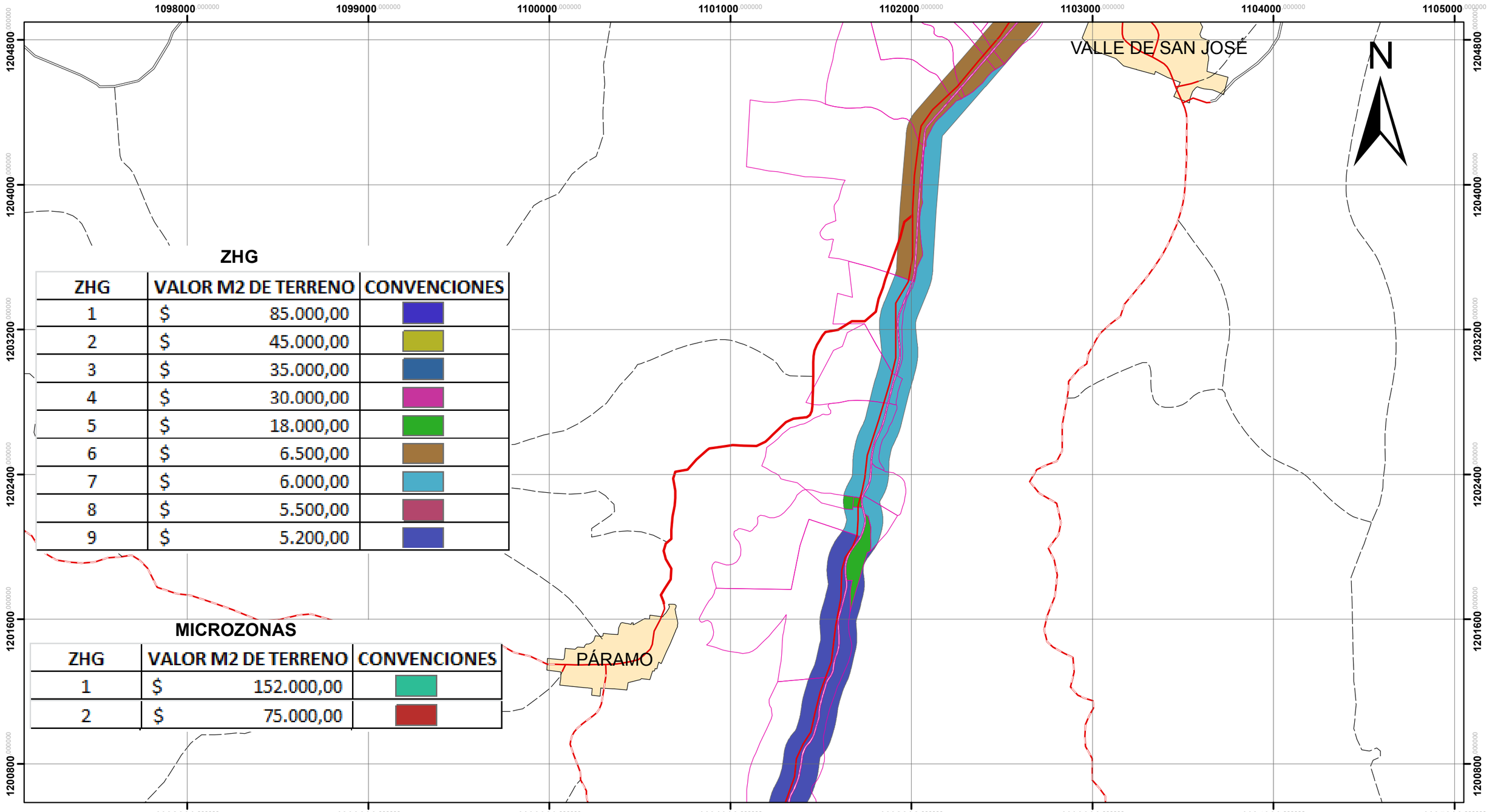
TÍTULO: ZONAS HOMOGÉNAS GEOECONÓMICAS

PLANO 3 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: zhg.mxd



ZHG

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 85.000,00	
2	$ 45.000,00	
3	$ 35.000,00	
4	$ 30.000,00	
5	$ 18.000,00	
6	$ 6.500,00	
7	$ 6.000,00	
8	$ 5.500,00	
9	$ 5.200,00	

MICROZONAS

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 152.000,00	
2	$ 75.000,00	

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

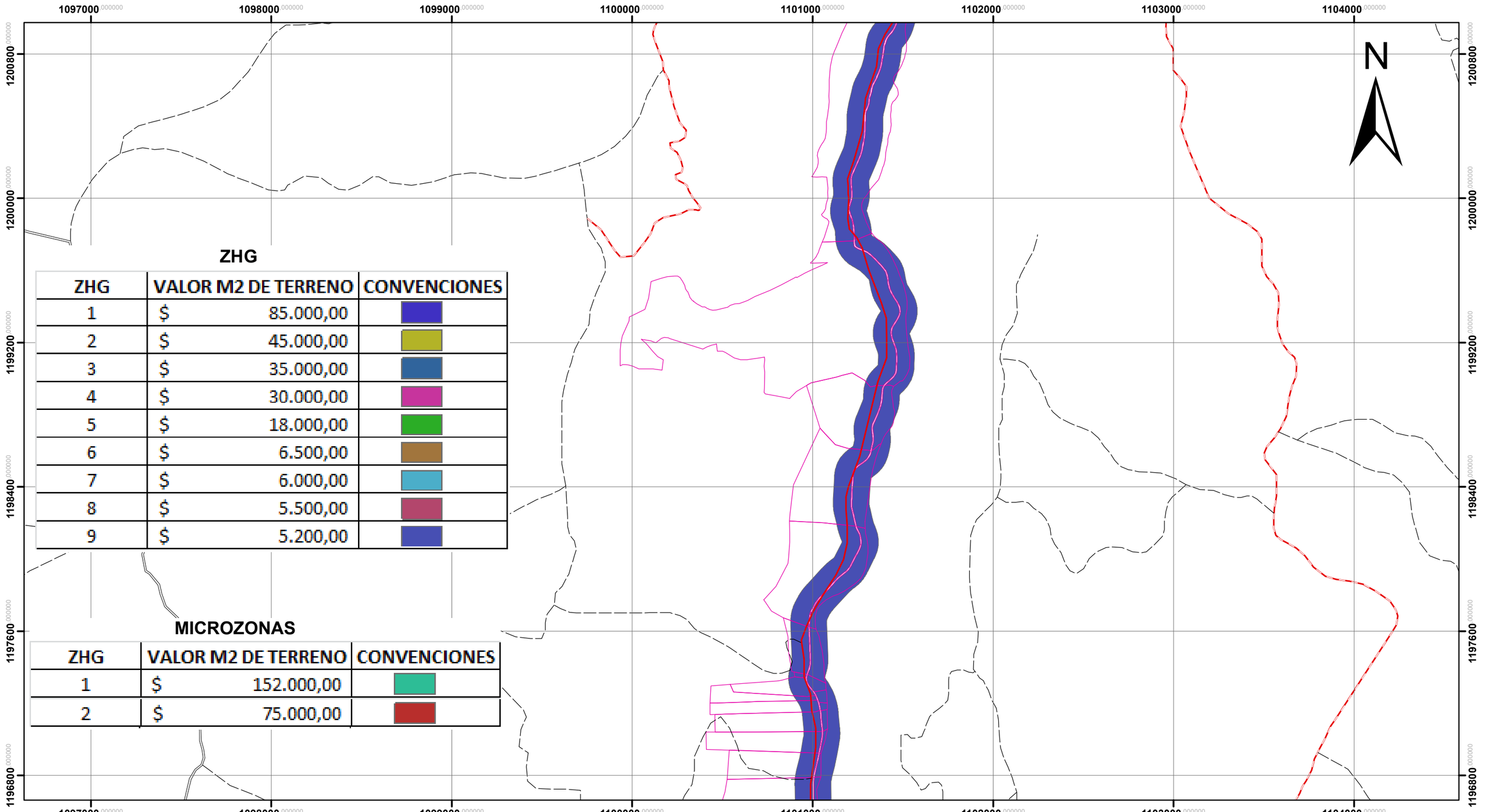
TÍTULO: ZONAS HOMOGÉNAS GEOECONÓMICAS

PLANO 4 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: zhg.mxd



ZHG

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 85.000,00	
2	$ 45.000,00	
3	$ 35.000,00	
4	$ 30.000,00	
5	$ 18.000,00	
6	$ 6.500,00	
7	$ 6.000,00	
8	$ 5.500,00	
9	$ 5.200,00	

MICROZONAS

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 152.000,00	
2	$ 75.000,00	

INVIAS
INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER
SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ:
Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ:
Uptc
Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

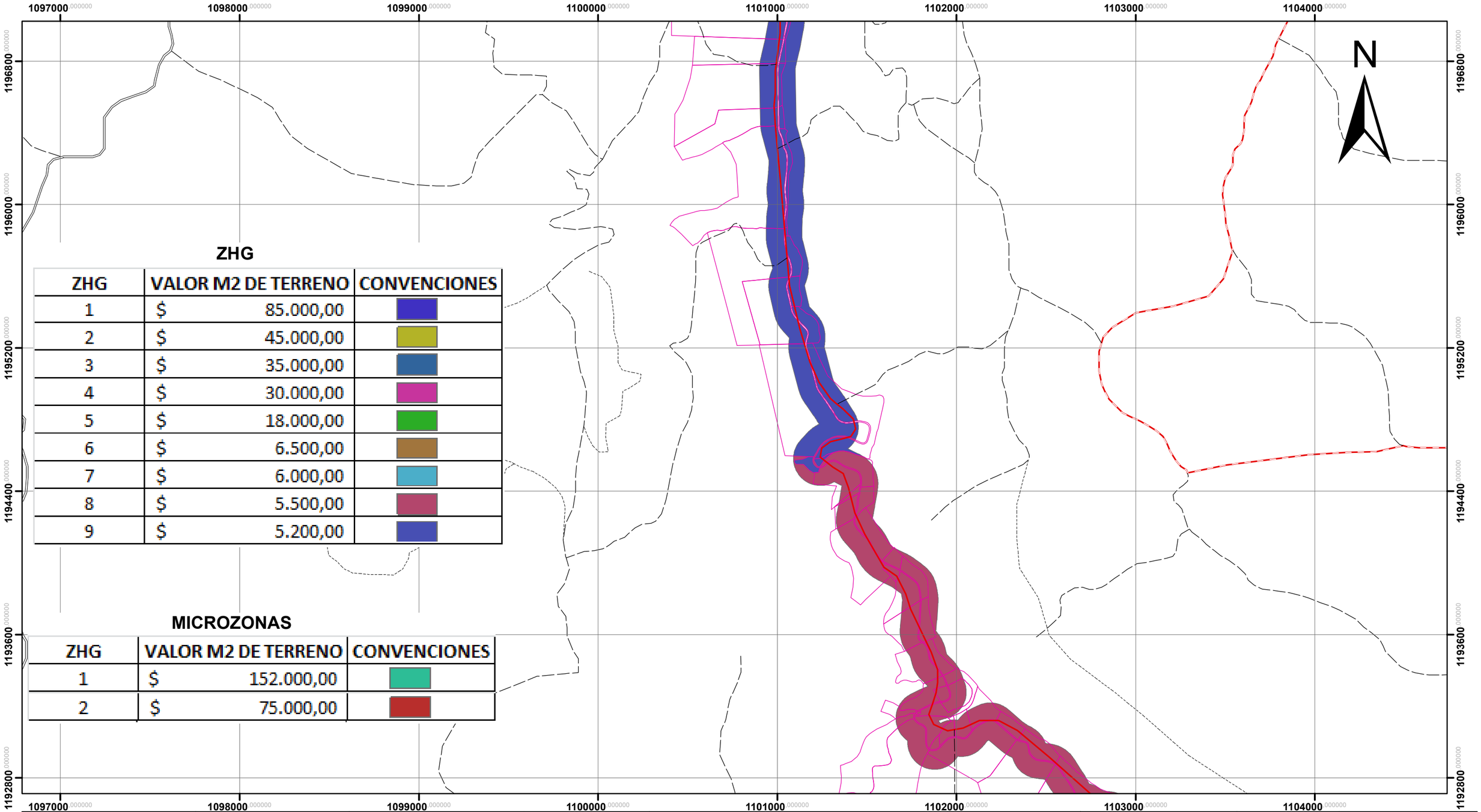
OBJETO:
DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO:
ZONAS HOMOGÉNAS GEOECONÓMICAS

PLANO
5 DE 8

FECHA: 02/11/2015
ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO:
zhg.mxd



ZHG

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 85.000,00	
2	$ 45.000,00	
3	$ 35.000,00	
4	$ 30.000,00	
5	$ 18.000,00	
6	$ 6.500,00	
7	$ 6.000,00	
8	$ 5.500,00	
9	$ 5.200,00	

MICROZONAS

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 152.000,00	
2	$ 75.000,00	

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER — SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

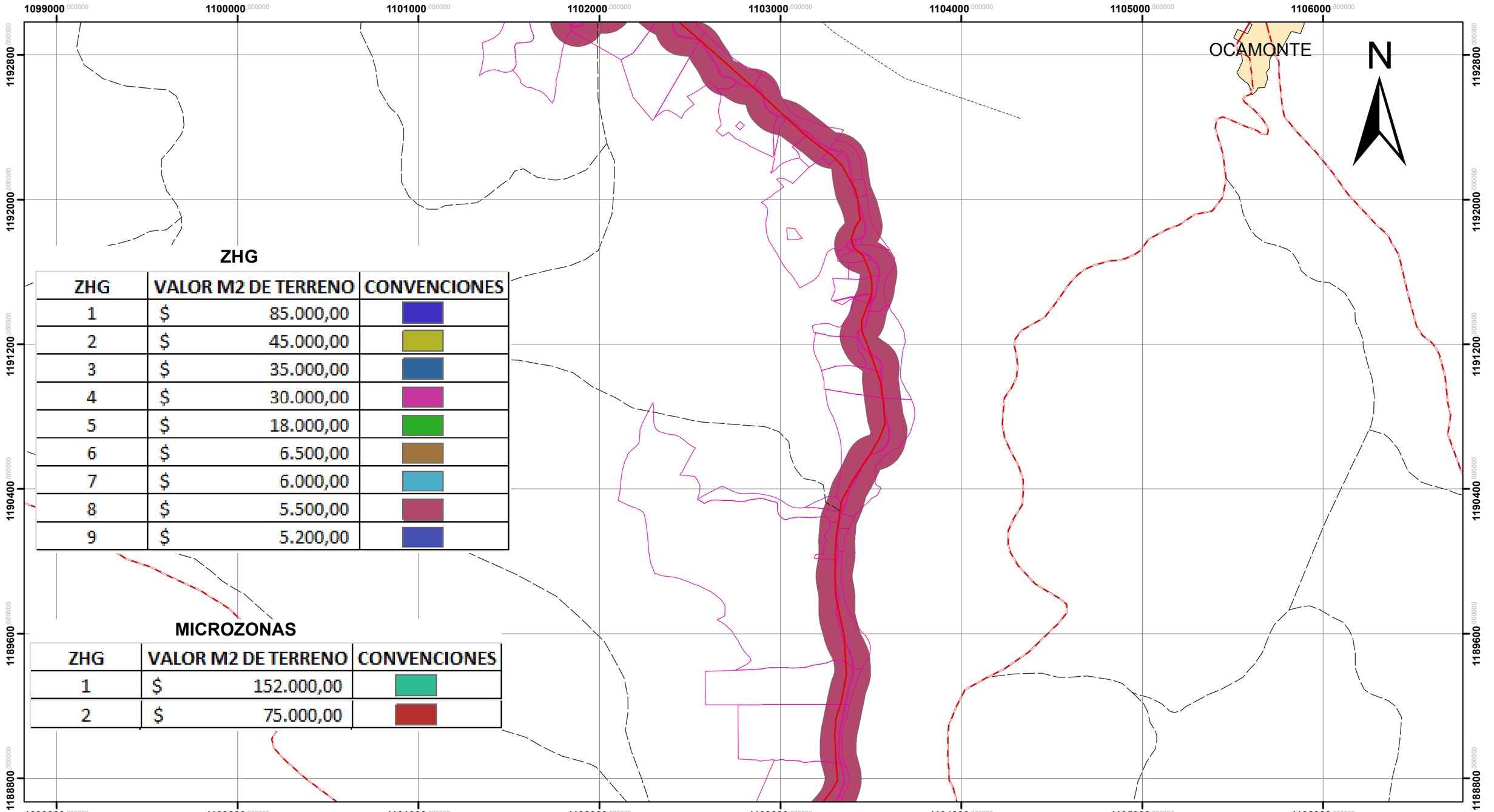
TÍTULO: ZONAS HOMOGÉNAS GEOECONÓMICAS

PLANO 6 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: zhg.mxd



ZHG

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 85.000,00	
2	$ 45.000,00	
3	$ 35.000,00	
4	$ 30.000,00	
5	$ 18.000,00	
6	$ 6.500,00	
7	$ 6.000,00	
8	$ 5.500,00	
9	$ 5.200,00	

MICROZONAS

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 152.000,00	
2	$ 75.000,00	

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER — SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc — Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

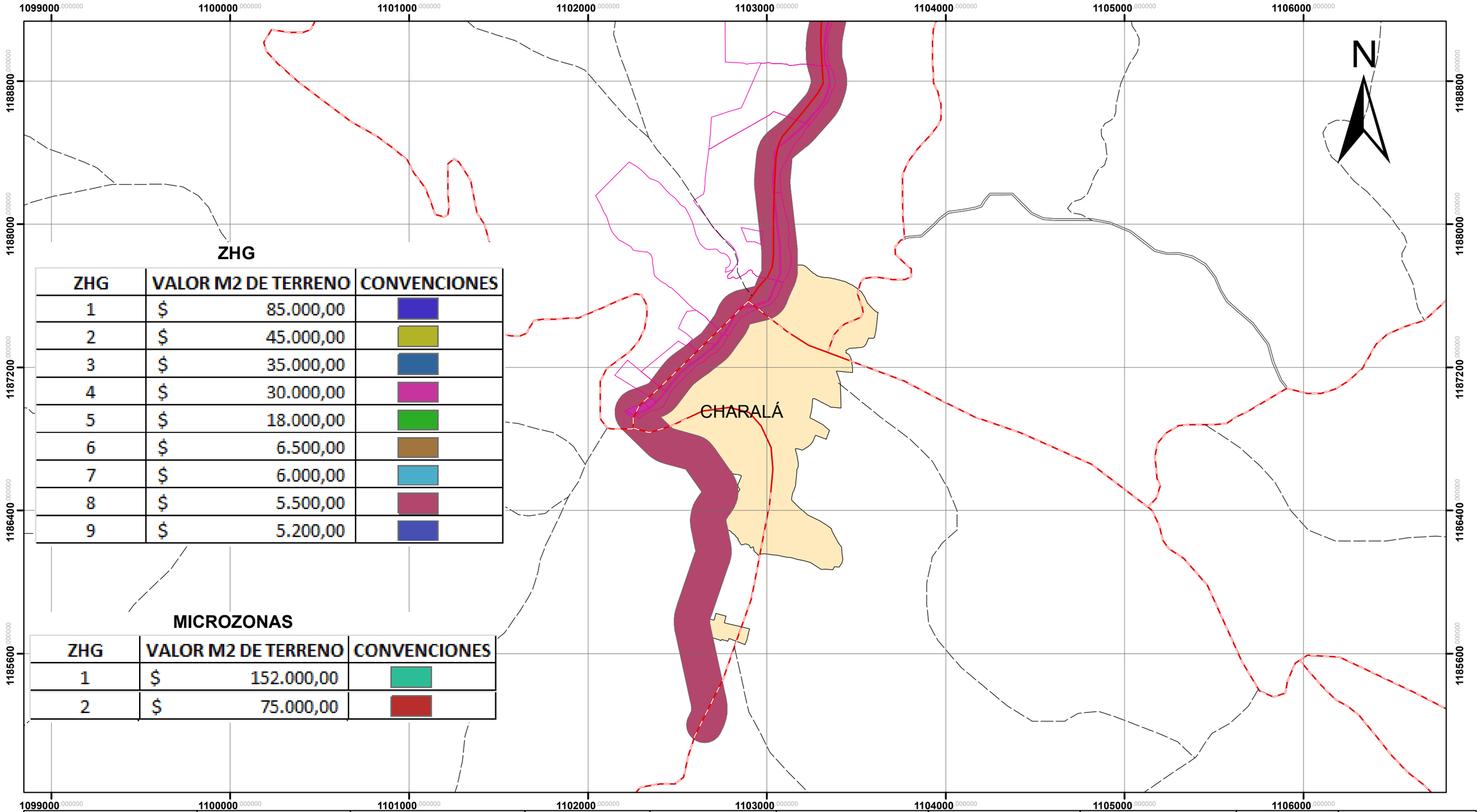
TÍTULO: ZONAS HOMOGÉNAS GEOECONÓMICAS

PLANO 7 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: zhg.mxd



ZHG

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 85.000,00	
2	$ 45.000,00	
3	$ 35.000,00	
4	$ 30.000,00	
5	$ 18.000,00	
6	$ 6.500,00	
7	$ 6.000,00	
8	$ 5.500,00	
9	$ 5.200,00	

MICROZONAS

ZHG	VALOR M2 DE TERRENO	CONVENCIONES
1	$ 152.000,00	
2	$ 75.000,00	

INVIAS INSTITUTO NACIONAL DE VIAS

Consorcio Conectividad vial San Gil

DEPARTAMENTO DE SANTANDER — SIEMPRE ADELANTE

ELABORÓ: Consultoría Predial Integral S.A.S.

APROBÓ: Uptc Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia

MODIFICACIONES:

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR LA GESTION PREDIAL REQUERIDA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE LA RED SECUNDARIA PARA LA CONECTIVIDAD REGIONAL EN EL PROGRAMA ESTRATEGICO DE INFRAESTRUCTURA DE CONECTIVIDAD PARA SANTANDER ENMARCADO DENTRO DEL CONTRATO PLAN DE LA NACION CON EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER CONPES 3775 DE 2013 - CORREDOR SAN GIL - CHARALA – LIMITES CONTRATO No. 00002670

OBJETO: DETERMINACIÓN DE ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS

TÍTULO: ZONAS HOMOGÉNAS GEOECONÓMICAS

PLANO 8 DE 8

FECHA: 02/11/2015

ESCALA 1:20.000

NOMBRE DE ARCHIVO: zhg.mxd